

**Доклад**  
**по результатам рассмотрения материалов дела об установлении тарифов**  
**на тепловую энергию на 2015-2017 годы, поставляемую потребителям**  
**Муниципального унитарного предприятия подсобного хозяйства «Баклушевское»**  
**(ОГРН 1065456007748, ИНН 5420103248)**

По результатам проведённой отделом регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента по тарифам Новосибирской области (далее – департамент) экспертизы представленных Муниципальным унитарным предприятием подсобного хозяйства «Баклушевское» (далее – организация, ТСО) расчётных обосновывающих материалов для установления тарифов на тепловую энергию поставляемую потребителям в 2015-2017 гг., установлено следующее.

1. Теплоснабжающая организация:

- является организацией, осуществляющей регулируемую деятельность по производству и поставке тепловой энергии потребителям и другие виды деятельности. Действующий тариф на тепловую энергию, отпускаемую ТСО в размере 1576,30 (без НДС) принят приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 08.11.2013 № 241-ТЭ;
- не ведет отдельный учёт доходов и расходов, связанных с осуществлением регулируемого вида деятельности предусмотренный ст. 7 Федерального закона от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и п.10 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (утв. постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075);
- расчет тарифов на тепловую энергию поставляемую потребителям представлен ТСО без календарной разбивки по полугодиям;
- приборами учёта система оснащена частично;
- показатели полезного отпуска тепловой энергии в схеме теплоснабжения и схеме комплексного развития МО – отсутствуют;
- инвестиционная программа финансируемая из тарифа на тепловую энергию и программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности у предприятия отсутствуют. Показатели уровня надёжности теплоснабжения по ТСО не определены.

2. При проведении экспертизы предложения ТСО об установлении тарифов на тепловую энергию на 2015-2017 гг. департамент руководствовался:

Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования);
- Правилам регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Правила регулирования);
- Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания);
- Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденного приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 (далее – Регламент);
- Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения (утв. Госстроем России 12.08.2003 № МКД 4-05/2004) (по тексту – Методика);



- Порядком определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденного Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 323 (далее - Порядок);
- Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденного приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 325 (далее - Порядок);
- Прогнозом основных параметров социально-экономического развития Российской Федерации на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов, разработанным Минэкономразвития РФ и одобренным Правительством РФ в сентябре 2014 года (далее - Прогноз). Основные параметры, применяемые департаментом, на регулируемый период приведены в таблице.

Год	ИЦП	ИПЦ	Газ (июль)	Уголь *	Мазут, ДТ	Вода. Стоки ** (июль)	Т/э *** (июль)	Э/э
2014	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
2015	1,049	1,067	1,075	1,048	0,991	1,120	1,082	1,087
2016	1,026	1,044	1,055	1,050	1,008	1,060	1,055	1,094
2017	1,022	1,043	1,036	1,028	1,018	1,060	1,042	1,086

Примечание:

\*) Уголь - с учётом ЖД (1,10)

\*\*) Вода - предварительно по данным ФСТ РФ

\*\*\*) Тепло - предварительно по данным ФСТ РФ

3. Полезный отпуск тепловой энергии (ПО) департаментом в соответствии с п.22 Основ ценообразования и п.п. 8, 9, 18, 22, 31 Методических указаний, с учётом данных ТСО. Величины ПО приведены в приложении;

4. Департаментом при установлении тарифов на тепловую энергию на 2015-2017 гг., поставляемую потребителям ТСО принят метод индексации установленных тарифов. Расчёты НВВ произведены департаментом по полугодиям в годовых объёмах в соответствии с требованиями календарной разбивки (тыс. руб.). Годовой объём НВВ сформирован с учетом среднестатистического распределения годовой величины полезного отпуска: 1 полугодие - 60%, 2 полугодие - 40%.

Формирование НВВ и долгосрочных параметров регулирования (базовый уровень операционных расходов, индекс эффективности операционных расходов и нормативный уровень прибыли) произведено департаментом в соответствии с главами III Основ ценообразования и IV, V Методических указаний.

Согласно п. 71 Основ ценообразования при расчете тарифов с применением метода индексации установленных тарифов в необходимую валовую выручку организации департаментом включены текущие расходы, амортизация основных средств и прибыль организации.

4.1. В текущие расходы организации согласно п. 57 Основ ценообразования департаментом включены операционные расходы, неподконтрольные расходы и расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды.

4.1.1. Операционные расходы определены департаментом согласно п. 73 Основ ценообразования в соответствии с п.п. 58-60 Основ ценообразования и включают в себя: расходы на приобретение сырья и материалов; расходы на ремонт основных средств; расходы на оплату труда; расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями; расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями; расходы на служебные командировки; расходы на обучение персонала; арендную плату; другие расходы, не относящиеся к неподконтрольным расходам, за исключением амортизации основных средств и расходов на погашение и обслуживание заемных средств.

Операционные расходы организации установлены департаментом на 2016-2017 гг. долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов 2015 г. Базовый уровень операционных расходов ТСО на 2015 г. определен департаментом с учетом пунктов 28 - 31, 40 - 42, 44 и 58 Основ ценообразования:



- расходы на приобретение сырья и материалов, используемых для производственных и хозяйственных нужд, определены департаментом с учетом п. 40 Основ ценообразования как сумма по каждому виду сырья и материалов произведений плановых цен и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов;

-расходы на ремонт определены департаментом с учетом п. 41 Основ ценообразования. При определении расходов организации использовались расчетные цены, данные предписаний контрольных органов, дефектные ведомости, экономически обоснованный (нормативный) объем ремонтных работ, представленные данные ТСО;

-расходы на оплату труда определены департаментом с учетом п. 42 Основ ценообразования в соответствии с Методическими указаниями с учетом отраслевого тарифного соглашения, коллективного договора, действующего штатного расписания ТСО и фактического уровня оплаты труда, сложившимся за последний расчетный период регулирования в организации, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен (ИПЦ).

4.1.2. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды определены департаментом согласно п. 73 Основ ценообразования в соответствии п.61 Основ ценообразования и включены департаментом в необходимую валовую выручку в соответствии с особенностями, предусмотренными пунктами 31, 34 - 38 и 66 Основ ценообразования.

4.1.3. Величина неподконтрольных расходов определена департаментом согласно п. 73 Основ ценообразования в соответствии с п. 62 Основ ценообразования и включает расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей; арендную плату; отчисления на социальные нужды. Согласно п. 39 Методических указаний неподконтрольные расходы определены департаментом методом экономически обоснованных расходов в соответствии с главой IV настоящих Методических указаний.

4.2. Величина амортизации основных средств установлена департаментом согласно п. 73 Основ ценообразования в соответствии с п. 29 Методических указаний.

4.3. Прибыль ТСО определена как произведение установленного нормативного уровня прибыли и необходимой валовой выручки (с учетом налога на прибыль). Ввиду отсутствия соответствующих обосновывающих материалов, величина прибыли принята в размере в учетом п. 41 Методических указаний в размере 0,5% от суммы производственных расходов.

Расчёт тарифов на 2015-2017 гг., долгосрочные параметры регулирования, а также сравнительный анализ динамики расходов ТСО приведены в приложении.

Начальник отдела регулирования  
тепло – и газоснабжающих организаций

Сальников И.С.

## Сравнительный анализ динамики расходов ТСО и расчёт тарифа на тепловую энергию на период 2015 - 2017 г.г.

Наименование показателя	Факт 2013 г.	2014 г.		2015 г.		Выплата отклонения	Обоснование отклонения	2016 г.		2017 г.	
		II полугодие	Предложение ТСО на 2015 год	Год	I полугодие			Год	I полугодие	II полугодие	
					Год						I полугодие
МУП ПХ "Теплоуслуга"											
нет											
Внесены за организацию платежей по НДС											
Сырье, основные материалы	716,10	376,36		280,95	376,36	137,83		139,39	137,83	141,72	145,55
Вода на технологические цели	141,10	61,36		62,55	61,36	64,33	В соответствии с принятым объемом воды и тарифов, установленных ДТ ТСО	65,88	64,33	68,19	72,29
Другие расходы по содержанию и эксплуатации основных производственных фондов	575,00	315,00		218,40	315,00	73,50	Недостаточно обоснованными материалами (согласно п.41 Основ ценообразования)	73,51	73,50	73,42	73,36
Стоимость натурального топлива с учётом транспортировки (перевозки) (топливо на технологические цели)	1882,90	2 435,98	3 858,00	2 608,53	2 435,98	2 867,35	В соответствии с принятым объемом топлива и ценой с учётом индекса МЭР	2 924,70	2 867,35	3 010,72	3 095,02
Затраты на покупку электрическую энергию	319,50	333,54		330,22	333,54	325,23	В соответствии с принятым объемом электроэнергии, предоставленным Смет. Расчётами, с. листом индекса МЭР	337,46	325,23	355,81	386,40
Затраты на оплату труда	1356,56	629,32		653,51	629,32	689,81	С учётом работы вольтовой в течение отопительного периода и индекса МЭР	694,75	689,81	702,15	714,04
Отчисления на социальные нужды	242,37	190,05		197,36	190,05	208,32	(30,2% от фонда оплаты труда), в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2009 № 212-ФЗ и от 28.11.2009 № 297-ФЗ	209,81	208,32	224,34	242,77
Амортизация, включая амортизацию производственного оборудования	66,00	50,87	50,87	50,87	50,87	50,87	На уровне аналогичного показателя в тарифе 2014 г.	50,87	50,87	50,87	50,87
Прочие затраты	522,00	151,00		151,00	151,00	151,00		153,66	151,00	157,64	164,42
Итого расходы	5 105,38	4 167,12		4 272,44	4 167,12	4 430,42		4 510,64	4 430,42	4 698,21	4 799,08
Прибыль		67,04		45,73	67,04	22,15	По п. 28 МУ	23,55	22,15	23,49	24,00
Налог для организаций с УСНО		42,35		43,22	42,35	44,53	В соответствии с НК РФ	45,33	44,53	46,54	48,23
Необходимая валовая выручка	5 105,38	4 276,51		4 361,39	4 276,51	4 497,10		4 578,53	4 497,10	4 700,66	4 871,31
Положительный отпуск продукции	2626,80	2 713,00	3 166,08	2 713,00	2 713,00	2 713,00	Приложение ТСО не обосновано. Расчет по п.72 Основ в п.п.9,18 МУ	2 713,00	2 713,00	2 713,00	2 713,00
Тариф (руб/Гкал)		1 576,30			1 576,30	1 657,61		1 687,62	1 657,61	1 732,64	1 795,54
Рост тарифа		100,01%				105,16%					103,63%
ИПЦ				106,7%				104,4%		104,3%	
Операционные расходы		944,32		971,91	944,32	763,31		768,26	763,31	775,68	787,30
Неконтролируемые расходы		434,27	50,87	442,45	434,27	454,72		459,68	454,72	467,11	506,30
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов		2 830,88	3 858,00	3 001,30	2 830,88	3 256,92		3 328,04	3 256,92	3 434,72	3 553,71
Прибыль		67,04		45,73	67,04	22,15		23,55	22,15	23,49	24,00
Экономия ОР								7,76		7,88	
Индекс ЭОР				1%					1,0%		1,0%
Норма прибыли						0,5%			0,5%	0,5%	
Коэффициент изменения полезного отпуска t/z						1,00		1,00	1,00	1,00	1,00
Потери t/z	323	339,00		339,00	339,00	339,00		339,00	339,00	339,00	339,00
Материальная характеристика ТС				840,00				840,00			840,00
Удельные потери в t/z				0,40					0,40		0,40
Отпуск t/z в сеть	2500,00	3 119,95	3 400,00	3 119,95	3 119,95	3 119,95	Расчет по установленному расходу топлива	3 119,95	3 119,95	3 119,95	3 119,95
Объем угля	998	1 007,74	1 500,00	1 007,74	1 007,74	1 007,74	Согласно предоставленным документам на поставку и транспортному топливу с	1 007,74	1 007,74	1 007,74	1 007,74
Цена угля		2 417,26	2 572,26	2 588,49	2 417,26	2 845,33	поставки и транспортному топливу с	2 845,33	2 987,60	2 845,33	3 071,25
Удельный расход, кг/з				35,00	35,00	35,00	показателя индекса МЭР	35,00	35,00	35,00	35,00
Удельный расход, вода				1,0	1,0	1,0		1	1	1	1
Удельный расход, газа (кг/т/Гкал)	399,20	323,00	441,18	323,00	323,00	323,00		323,00	323,00	323,00	323,00

Примечание:

Расчеты по полугодиям приведены в годовых объемах



**Доклад**  
**по результатам рассмотрения материалов дела об установлении тарифов**  
**на тепловую энергию на 2015 – 2017 гг., поставляемую потребителям**  
**Муниципального унитарного предприятия подсобного хозяйства «Волчанское»**  
**(ОГРН 1065456019090, ИНН 5420103304)**

По результатам проведённой отделом регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента по тарифам Новосибирской области (далее – департамент) экспертизы представленных МУП ПХ «Волчанское» (далее – организация, ТСО) расчётных обосновывающих материалов для установления тарифов на тепловую энергию поставляемую потребителям в 2015 – 2017 г.г., установлено следующее.

1. Теплоснабжающая организация:

- является организацией, осуществляющей регулируемую деятельность по производству и поставке тепловой энергии потребителям и другие виды деятельности. Действующий тариф на тепловую энергию, отпускаемую ТСО в размере 1670,40 (без НДС) принят приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 08.11.2013 № 241-ТЭ;
- не ведет отдельный учёт доходов и расходов, связанных с осуществлением регулируемого вида деятельности предусмотренный ст. 7 Федерального закона от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и п.10 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (утв. постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075);
- расчет тарифов на тепловую энергию поставляемую потребителям представлен ТСО без календарной разбивки по полугодиям;
- приборами учёта система оснащена частично;
- показатели полезного отпуска тепловой энергии в схеме теплоснабжения и схеме комплексного развития МО – отсутствуют;
- инвестиционная программа финансируемая из тарифа на тепловую энергию и программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности у предприятия отсутствуют. Показатели уровня надёжности теплоснабжения по ТСО не определены.

2. При проведении экспертизы предложения ТСО об установлении тарифов на тепловую энергию на 2015-2017 гг. департамент руководствовался:

Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования);
- Правилам регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Правила регулирования);
- Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания);
- Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденного приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 (далее – Регламент);
- Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения (утв. Госстроем России 12.08.2003 № МКД 4-05/2004) (по тексту – Методика);



- Порядком определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденного Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 323 (далее - Порядок);
- Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденного приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 325 (далее - Порядок);
- Прогнозом основных параметров социально-экономического развития Российской Федерации на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов, разработанным Минэкономразвития РФ и одобренным Правительством РФ в сентябре 2014 года (далее - Прогноз). Основные параметры, применяемые департаментом, на регулируемый период приведены в таблице.

Год	ИЦП	ИПЦ	Газ (июль)	Уголь *	Мазут, ДТ	Вода. Стоки ** (июль)	Т/э *** (июль)	Э/э
2014	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
2015	1,049	1,067	1,075	1,048	0,991	1,120	1,082	1,087
2016	1,026	1,044	1,055	1,050	1,008	1,060	1,055	1,094
2017	1,022	1,043	1,036	1,028	1,018	1,060	1,042	1,086

Примечание:

\*) Уголь - с учётом ЖД (1,10)

\*\*) Вода - предварительно по данным ФСТ РФ

\*\*\*) Тепло - предварительно по данным ФСТ РФ

3. Полезный отпуск тепловой энергии (ПО) департаментом в соответствии с п.22 Основ ценообразования и п.п. 8, 9, 18, 22, 31 Методических указаний, с учётом данных ТСО. Величины ПО приведены в приложении;

4. Департаментом при установлении тарифов на тепловую энергию на 2015-2017 гг., поставляемую потребителям ТСО принят метод индексации установленных тарифов. Расчёты НВВ произведены департаментом по полугодиям в годовых объёмах в соответствии с требованиями календарной разбивки (тыс. руб.). Годовой объём НВВ сформирован с учетом среднестатистического распределения годовой величины полезного отпуска: 1 полугодие - 60%, 2 полугодие - 40%.

Формирование НВВ и долгосрочных параметров регулирования (базовый уровень операционных расходов, индекс эффективности операционных расходов и нормативный уровень прибыли) произведено департаментом в соответствии с главами III Основ ценообразования и IV, V Методических указаний.

Согласно п. 71 Основ ценообразования при расчете тарифов с применением метода индексации установленных тарифов в необходимую валовую выручку организации департаментом включены текущие расходы, амортизация основных средств и прибыль организации.

4.1. В текущие расходы организации согласно п. 57 Основ ценообразования департаментом включены операционные расходы, неподконтрольные расходы и расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды.

4.1.1. Операционные расходы определены департаментом согласно п. 73 Основ ценообразования в соответствии с п.п. 58-60 Основ ценообразования и включают в себя: расходы на приобретение сырья и материалов; расходы на ремонт основных средств; расходы на оплату труда; расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями; расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями; расходы на служебные командировки; расходы на обучение персонала; арендную плату; другие расходы, не относящиеся к неподконтрольным расходам, за исключением амортизации основных средств и расходов на погашение и обслуживание заемных средств.

Операционные расходы организации установлены департаментом на 2016-2017 гг. долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов 2015 г. Базовый уровень операционных расходов ТСО на 2015 г. определен департаментом с учетом пунктов 28 - 31, 40 - 42, 44 и 58 Основ ценообразования:



- расходы на приобретение сырья и материалов, используемых для производственных и хозяйственных нужд, определены департаментом с учетом п. 40 Основ ценообразования как сумма по каждому виду сырья и материалов произведений плановых цен и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов;

-расходы на ремонт определены департаментом с учетом п. 41 Основ ценообразования. При определении расходов организации использовались расчетные цены, данные предписаний контрольных органов, дефектные ведомости, экономически обоснованный (нормативный) объем ремонтных работ, представленные данные ТСО;

-расходы на оплату труда определены департаментом с учетом п. 42 Основ ценообразования в соответствии с Методическими указаниями с учетом отраслевого тарифного соглашения, коллективного договора, действующего штатного расписания ТСО и фактического уровня оплаты труда, сложившимся за последний расчетный период регулирования в организации, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен (ИПЦ).

4.1.2. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды определены департаментом согласно п. 73 Основ ценообразования в соответствии п.61 Основ ценообразования и включены департаментом в необходимую валовую выручку в соответствии с особенностями, предусмотренными пунктами 31, 34 - 38 и 66 Основ ценообразования.

4.1.3. Величина неподконтрольных расходов определена департаментом согласно п. 73 Основ ценообразования в соответствии с п. 62 Основ ценообразования и включает расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей; арендную плату; отчисления на социальные нужды. Согласно п. 39 Методических указаний неподконтрольные расходы определены департаментом методом экономически обоснованных расходов в соответствии с главой IV настоящих Методических указаний.

4.2. Величина амортизации основных средств установлена департаментом согласно п. 73 Основ ценообразования в соответствии с п. 29 Методических указаний.

4.3. Прибыль ТСО определена как произведение установленного нормативного уровня прибыли и необходимой валовой выручки (с учетом налога на прибыль). Ввиду отсутствия соответствующих обосновывающих материалов, величина прибыли принята в размере в учетом п. 41 Методических указаний в размере 0,5% от суммы производственных расходов.

Расчёт тарифов на 2015-2017 гг., долгосрочные параметры регулирования, а также сравнительный анализ динамики расходов ТСО приведены в приложении.

Начальник отдела регулирования  
тепло – и газоснабжающих организаций



Сальников И.С.



**Сравнительный анализ динамики расходов ТСО и расчёт тарифа на тепловую энергию на период 2015 - 2017 г.г.**

Приложение 2

Калькуляция затрат организаций теплоснабжения по муниципальному образованию		Факт 2013г.	2014 г.		Предложение ТСО на 2015 год	2015 г.		Величина отклонения	Обоснование отклонения	2016 г.		2017 г.	
			II полугодие	Год		I полугодие	Год			I полугодие	Год	I полугодие	Год
Наименование показателей													
Итого по организации теплоснабжения НПС													
Сырье, основные материалы	170,00	126,83		126,31	125,53	125,53	125,53	125,53	125,83	126,29	126,43	126,29	126,65
Вода на технологические цели		13,35		12,83	13,35	12,05	12,05	12,05	12,34	12,77	13,08	12,77	13,54
Другие расходы по содержанию и эксплуатации основных производственных фондов	170,00	113,48		113,48	113,48	113,48	113,48	113,48	113,49	113,52	113,36	113,52	113,12
Стоимость натурального топлива с учётом транспортировки (перевозки) (топливо на технологические цели)	889,21	995,51		986,73	995,51	973,57	973,57	973,57	993,04	1 022,25	1 033,70	1 022,25	1 050,87
Затраты на покупку электрическую энергию	187,20	151,50		156,78	151,50	164,68	164,68	164,68	170,88	180,17	186,36	180,17	195,66
Затраты на оплату труда	527,72	378,54		435,53	378,54	521,01	521,01	521,01	524,74	530,34	533,93	530,34	539,32
Отчисления на социальные нужды	159,37	114,32		131,53	114,32	157,35	157,35	157,35	158,47	157,35	169,44	160,16	183,37
Амортизация, включая амортизацию производственного оборудования	151,65	69,68		69,68	69,68	69,68	69,68	69,68	69,68	69,68	69,68	69,68	69,68
Прочие затраты	103,33	144,39		115,63	144,39	72,48	72,48	72,48	73,75	72,48	76,97	75,67	78,92
Итого расходы	2 188,48	1 980,77		2 022,18	1 980,77	2 084,30	2 084,30	2 084,30	2 116,40	2 084,30	2 196,52	2 164,56	2 244,47
Прибыль		7,17		9,84	7,17	10,42	10,42	10,42	10,58	10,42	10,98	10,82	11,22
Налог для организаций с УСНО		19,88		20,39	19,88	20,95	20,95	20,95	21,27	20,95	22,08	21,75	22,56
Необходимая валовая выручка	2 188,48	2 007,82		2 052,41	2 007,82	2 115,67	2 115,67	2 115,67	2 148,26	2 115,67	2 229,58	2 197,13	2 278,25
Полный отпуск продукции	1202,00	1 202,00		1 202,00	1 202,00	1 202,00	1 202,00	1 202,00	1 202,00	1 202,00	1 202,00	1 202,00	1 202,00
Тариф (руб/Гкал)		1 670,40			1 670,40	1 760,13	1 760,13	1 760,13	1 787,23	1 827,90	1 854,89	1 827,90	1 895,38
Рост тарифа		100,00%				105,37%	105,37%	105,37%					103,69%
Долгосрочные параметры регулирования													
ИПЦ				106,7%									
Операционные расходы		492,02		549,01	492,02	634,49	634,49	634,49	638,24	634,49	643,86	643,86	652,43
Неподконтрольные расходы		348,27		337,22	348,27	320,45	320,45	320,45	323,18	320,45	327,26	327,26	354,53
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов		1 160,36		1 156,34	1 160,36	1 150,30	1 150,30	1 150,30	1 176,26	1 150,30	1 233,14	1 215,19	1 260,07
Прибыль		7,17		9,84	7,17	10,42	10,42	10,42	10,58	10,42	10,98	10,82	11,22
Экономия ОР									6,45		6,54		
Индекс ЭОР				1%									
Норма прибыли							0,5%	0,5%		1,0%			1,0%
Коэффициент изменения полезного отпуска т/з							1,00	0,5%		0,5%		0,5%	0,5%
Потери т/з		150,25		150,25	150,25	150,25	150,25	150,25	150,25	150,25	150,25	150,25	150,25
Материальная характеристика ТС				300,00									300,0
Удельные потери в ТЭ				0,50									0,50
Отпуск т/з в сеть		1 382,30		1 382,30	1 382,30	1 382,30	1 382,30	1 382,30	1 382,30	1 382,30	1 382,30	1 382,30	1 382,30
Объем угля	370	420,00		400,00	420,00	370,00	370,00	370,00	370,00	370,00	370,00	370,00	370,00
Цена угля		2 370,26		2 474,67	2 370,26	2 631,28	2 631,28	2 631,28	2 683,90	2 631,28	2 793,78	2 762,84	2 840,20
Удельный расход з/з		35,0		35,0	35,0	35,0	35,0	35,0	35,0	35,0	35,0	35,0	35,0
Удельный расход воды		0,5		0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Удельный расход угля (гн/Гкал)		303,84		303,84	303,84	267,67	267,67	267,67	267,67	267,67	267,67	267,67	267,67

**Примечание**

Расчеты по полугодиям приведены в годовых объемах



**Доклад**  
**по результатам рассмотрения материалов дела об установлении тарифов**  
**на тепловую энергию на 2015 – 2017 гг., поставляемую потребителям**  
**Государственного бюджетного образовательного учреждения среднего**  
**профессионального образования Новосибирской области «Доволенский аграрный техникум»**  
**(ОГРН 1025405012599, ИНН 5420100230)**

По результатам проведенной отделом регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента по тарифам Новосибирской области (далее – департамент) экспертизы представленных теплоснабжающей организацией (далее – организация, ТСО) расчётных обосновывающих материалов для установления тарифов на тепловую энергию поставляемую потребителям в 2015 – 2017 гг., установлено следующее.

1. Теплоснабжающая организация:

- является организацией, осуществляющей регулируемую деятельность по производству и поставке тепловой энергии потребителям и другие виды деятельности. Действующий тариф на тепловую энергию, отпускаемую ТСО в размере 1246,68 (без НДС) принят приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 08.11.2013 № 241-ТЭ;
- не ведет отдельный учёт доходов и расходов, связанных с осуществлением регулируемого вида деятельности предусмотренный ст. 7 Федерального закона от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и п.10 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (утв. постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075);
- расчет тарифов на тепловую энергию поставляемую потребителям представлен ТСО без календарной разбивки по полугодиям;
- приборами учёта система оснащена частично;
- показатели полезного отпуска тепловой энергии в схеме теплоснабжения и схеме комплексного развития МО – отсутствуют;
- инвестиционная программа финансируемая из тарифа на тепловую энергию и программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности у предприятия отсутствуют. Показатели уровня надёжности теплоснабжения по ТСО не определены.

2. При проведении экспертизы предложения ТСО об установлении тарифов на тепловую энергию на 2015-2017 гг. департамент руководствовался:  
Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования);
- Правилам регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Правила регулирования);
- Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания);
- Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденного приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 (далее – Регламент);
- Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения (утв. Госстроем России 12.08.2003 № МКД 4-05/2004) (по тексту – Методика);



- Порядком определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденного Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 323 (далее - Порядок);
- Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденного приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 325 (далее - Порядок);
- Прогнозом основных параметров социально-экономического развития Российской Федерации на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов, разработанным Минэкономразвития РФ и одобренным Правительством РФ в сентябре 2014 года (далее - Прогноз). Основные параметры, применяемые департаментом, на регулируемый период приведены в таблице.

Год	ИЦП	ИПЦ	Газ (июль)	Уголь *	Мазут, ДТ	Вода. Стоки ** (июль)	Т/э *** (июль)	Э/э
2014	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
2015	1,049	1,067	1,075	1,048	0,991	1,120	1,082	1,087
2016	1,026	1,044	1,055	1,050	1,008	1,060	1,055	1,094
2017	1,022	1,043	1,036	1,028	1,018	1,060	1,042	1,086

Примечание:

\*) Уголь - с учётом ЖД (1,10)

\*\*) Вода - предварительно по данным ФСТ РФ

\*\*\*) Тепло - предварительно по данным ФСТ РФ

3. Полезный отпуск тепловой энергии (ПО) департаментом в соответствии с п.22 Основ ценообразования и п.п. 8, 9, 18, 22, 31 Методических указаний, с учётом данных ТСО. Величины ПО приведены в приложении;

4. Департаментом при установлении тарифов на тепловую энергию на 2015-2017 гг., поставляемую потребителям ТСО принят метод индексации установленных тарифов. Расчёты НВВ произведены департаментом по полугодиям в годовых объёмах в соответствии с требованиями календарной разбивки (тыс. руб.). Годовой объём НВВ сформирован с учетом среднестатистического распределения годовой величины полезного отпуска: 1 полугодие - 60%, 2 полугодие - 40%.

Формирование НВВ и долгосрочных параметров регулирования (базовый уровень операционных расходов, индекс эффективности операционных расходов и нормативный уровень прибыли) произведено департаментом в соответствии с главами III Основ ценообразования и IV, V Методических указаний.

Согласно п. 71 Основ ценообразования при расчете тарифов с применением метода индексации установленных тарифов в необходимую валовую выручку организации департаментом включены текущие расходы, амортизация основных средств и прибыль организации.

4.1. В текущие расходы организации согласно п. 57 Основ ценообразования департаментом включены операционные расходы, неподконтрольные расходы и расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды.

4.1.1. Операционные расходы определены департаментом согласно п. 73 Основ ценообразования в соответствии с п.п. 58-60 Основ ценообразования и включают в себя: расходы на приобретение сырья и материалов; расходы на ремонт основных средств; расходы на оплату труда; расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями; расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями; расходы на служебные командировки; расходы на обучение персонала; арендную плату; другие расходы, не относящиеся к неподконтрольным расходам, за исключением амортизации основных средств и расходов на погашение и обслуживание заемных средств.

Операционные расходы организации установлены департаментом на 2016-2017 гг. долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов 2015 г. Базовый уровень операционных расходов ТСО на 2015 г. определен департаментом с учетом пунктов 28 - 31, 40 - 42, 44 и 58 Основ ценообразования:



- расходы на приобретение сырья и материалов, используемых для производственных и хозяйственных нужд, определены департаментом с учетом п. 40 Основ ценообразования как сумма по каждому виду сырья и материалов произведений плановых цен и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов;

-расходы на ремонт определены департаментом с учетом п. 41 Основ ценообразования. При определении расходов организации использовались расчетные цены, данные предписаний контрольных органов, дефектные ведомости, экономически обоснованный (нормативный) объем ремонтных работ, представленные данные ТСО;

-расходы на оплату труда определены департаментом с учетом п. 42 Основ ценообразования в соответствии с Методическими указаниями с учетом отраслевого тарифного соглашения, коллективного договора, действующего штатного расписания ТСО и фактического уровня оплаты труда, сложившимся за последний расчетный период регулирования в организации, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен (ИПЦ).

4.1.2. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды определены департаментом согласно п. 73 Основ ценообразования в соответствии п.61 Основ ценообразования и включены департаментом в необходимую валовую выручку в соответствии с особенностями, предусмотренными пунктами 31, 34 - 38 и 66 Основ ценообразования.

4.1.3. Величина неподконтрольных расходов определена департаментом согласно п. 73 Основ ценообразования в соответствии с п. 62 Основ ценообразования и включает расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей; арендную плату; отчисления на социальные нужды. Согласно п. 39 Методических указаний неподконтрольные расходы определены департаментом методом экономически обоснованных расходов в соответствии с главой IV настоящих Методических указаний.

4.2. Величина амортизации основных средств установлена департаментом согласно п. 73 Основ ценообразования в соответствии с п. 29 Методических указаний.

4.3. Прибыль ТСО определена как произведение установленного нормативного уровня прибыли и необходимой валовой выручки (с учетом налога на прибыль). Ввиду отсутствия соответствующих обосновывающих материалов, величина прибыли принята в размере в учетом п. 41 Методических указаний в размере 0,5% от суммы производственных расходов.

Расчёт тарифов на 2015-2017 гг., долгосрочные параметры регулирования, а также сравнительный анализ динамики расходов ТСО приведены в приложении.

Начальник отдела регулирования  
тепло – и газоснабжающих организаций



Сальников И.С.



**Сравнительный анализ динамики расходов ТСО и расчёт тарифа на тепловую энергию на период 2015 - 2017 г.г.**

Приложение 2

Наименование показателя	Факт 2013 г.	2014 г.		Предполагаемые ТСО на 2015 год	2015 г.		Величина отклонения	Обоснование отклонения	2016 г.		2017 г.			
		II полугодие			Год	I полугодие			II полугодие	Год	I полугодие	II полугодие		
		ГБОУ СНО НСО "ДАТ"												
Дл														
Сырье, основные материалы	290,51	448,56	213,15	354,40	448,56	213,15	0,00		214,83	213,15	217,35	218,90	217,35	221,24
Вода на технологические цели	167,51	188,39	69,15	140,70	188,39	69,15	0,00		70,81	69,15	73,30	75,06	73,30	77,70
Другие расходы по содержанию и эксплуатации основных производственных фондов	123,00	260,17	144,00	213,70	260,17	144,00	0,00		144,02	144,00	144,05	143,85	144,05	143,54
Стоимость натурального топлива с учётом транспортировки (перевозки) (топливо на технологические цели)	2453,85	2 027,30		2 257,58	2 027,30	2 602,99	2 602,99	В соответствии с принятым объемом топлива и ценой с учетом индекса МЭР	2 655,05	2 602,99	2 733,14	2 763,75	2 733,14	2 809,67
Затраты на покупку электрическую энергию	270,70	305,19	240,10	272,15	305,19	222,60	-17,50	В соответствии с принятым объемом электроэнергии, ценой с учетом индекса МЭР	230,96	222,60	243,52	251,90	243,52	264,46
Затраты на оплату труда	466,73	511,03	438,00	479,99	511,03	433,44	-4,56	С учетом работы котельной в течение отопительного периода и индекса МЭР.	436,54	433,44	441,20	444,19	441,20	448,67
Отчисления на социальные нужды	140,95	154,33	132,28	144,96	154,33	130,90	-1,38	(30,2% от фонда оплаты труда), в соответствии с Федеральными законами от 24.07.2009 № 212-ФЗ и от 28.11.2009 № 297-ФЗ.	131,84	130,90	133,24	140,96	133,24	152,55
Амортизация, включая амортизацию производственного оборудования	6,00	6,00	13,20	8,88	6,00	13,20	0,00		13,20	13,20	13,20	13,20	13,20	13,20
Прочие затраты	522,00	52,00	49,00	50,80	52,00	49,00	0,00		49,86	49,00	51,16	52,04	51,16	53,36
Итого расходы	4 150,74	3 504,41	3 568,75	3 504,41	3 568,75	3 665,27	18,33	По п. 28 НУ	3 732,28	3 665,27	3 832,80	3 864,93	3 832,80	3 963,13
Прибыль		52,37	37,18	52,37	52,37	18,33	18,33		18,66	18,33	19,16	19,42	19,16	19,82
Необходимая валовая выручка	4 150,74	3 556,78	3 605,93	3 605,93	3 556,78	3 683,60	3 683,60		3 750,95	3 683,60	3 851,97	3 904,36	3 851,97	3 982,95
Полезный отпуск продукции	3200,00	2 853,00	3 200,00	2 853,00	2 853,00	2 853,00	2 853,00	Продолжение ТСО не обосновано. Расчет по п.22 Основ к п.п.9.18 НУ	2 853,00	2 853,00	2 853,00	2 853,00	2 853,00	2 853,00
Тариф (руб./Гкал)					1 246,68	1 291,13	1 291,13		1 314,74	1 291,13	1 350,15	1 368,51	1 350,15	1 396,06
Рост тарифа						103,57%	103,57%				104,49%			103,40%
Дополнительные параметры регулирования														
ИПЦ				106,7%					104,4%			104,3%		
Операционные расходы		771,19	582,00	693,69	771,19	577,44			580,56	577,44	585,25	585,25	585,25	592,20
Неподконтрольные расходы		212,33	194,48	204,64	212,33	193,10			194,90	193,10	197,60	206,20	197,60	219,10
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов		2 520,89	309,25	2 670,43	2 520,89	2 894,73			2 956,82	2 894,73	3 049,96	3 090,70	3 049,96	3 151,82
Прибыль		52,37		37,18	52,37	18,33			18,66	18,33	19,16	19,42	19,16	19,82
Экономия ОР									5,86			5,94		
Индекс ЭОР				1%							1,0%			1,0%
Норма прибыли											0,5%	0,5%	0,5%	0,5%
Потери т/э	420	178,00	200,00	285,30	285,30	285,30			285,30	285,30	285,30	285,30	285,30	285,30
Материальная характеристика ТС				156,00					156,00			156,00		
Удельные потери в ТЭ				1,83							1,83			1,83
Отпуск т/э в сеть														
Объем угля	3600	3 280,95	3 600,00	3 280,95	3 280,95	3 280,95		Расчетно по Удельному расходу топлива	3 280,95	3 280,95	3 280,95	3 280,95	3 280,95	3 280,95
Цена угля		1 050,01	1 050,01	1 050,01	1 050,01	1 050,01		Согласно отчетным данным по факту 1 полугодия 2014г. с применением индекса МЭР	1 050,01	1 050,01	1 050,01	1 050,01	1 050,01	1 050,01
Удельный расход, кг/э		2 134,42		2 272,26	2 134,42	2 479,01			2 479,01	2 479,01	2 602,96	2 632,12	2 602,96	2 675,85
Удельный расход воды		28,51	28,51	28,51	28,51	28,51			28,51	28,51	28,51	28,51	28,51	28,51
Удельный расход газа (кг/т.Гкал)	1	2	1	1	1	1			1	1	1	1	1	1
Удельный расход угля (кг/т.Гкал)		320,03	320,03	320,03	320,03	320,03			320,03	320,03	320,03	320,03	320,03	320,03

**Примечание**

Расчеты по полугодиям приведены в годовых объемах.



**Доклад**  
**по результатам рассмотрения материалов дела об установлении тарифов**  
**на тепловую энергию на 2015 – 2017 гг., поставляемую потребителям**  
**Доволенского муниципального унитарного предприятия «Теплосеть № 1»**  
**(ОГРН 1055456013139, ИНН 5420103199)**

По результатам проведенной отделом регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента по тарифам Новосибирской области (далее – департамент) экспертизы представленных МУП «Теплосеть № 1» (далее – организация, ТСО) расчётных обосновывающих материалов для установления тарифов на тепловую энергию поставляемую потребителям в 2015 – 2017 гг., установлено следующее.

1. Теплоснабжающая организация:

- является организацией, осуществляющей регулируемую деятельность по производству и поставке тепловой энергии потребителям и другие виды деятельности. Действующий тариф на тепловую энергию, отпускаемую ТСО в размере 1636,71 (без НДС) принят приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 08.11.2013 № 241-ТЭ;
- не ведет отдельный учёт доходов и расходов, связанных с осуществлением регулируемого вида деятельности предусмотренный ст. 7 Федерального закона от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и п.10 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (утв. постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075);
- расчет тарифов на тепловую энергию поставляемую потребителям представлен ТСО без календарной разбивки по полугодиям;
- приборами учёта система оснащена частично;
- показатели полезного отпуска тепловой энергии в схеме теплоснабжения и схеме комплексного развития МО – отсутствуют;
- инвестиционная программа финансируемая из тарифа на тепловую энергию и программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности у предприятия отсутствуют. Показатели уровня надёжности теплоснабжения по ТСО не определены.

2. При проведении экспертизы предложения ТСО об установлении тарифов на тепловую энергию на 2015-2017 гг. департамент руководствовался:

Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования);
- Правилам регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Правила регулирования);
- Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания);
- Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденного приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 (далее – Регламент);
- Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения (утв. Госстроем России 12.08.2003 № МКД 4-05/2004) (по тексту – Методика);



– Порядком определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденного Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 323 (далее - Порядок);

– Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденного приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 325 (далее - Порядок);

– Прогнозом основных параметров социально-экономического развития Российской Федерации на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов, разработанным Минэкономразвития РФ и одобренным Правительством РФ в сентябре 2014 года (далее - Прогноз). Основные параметры, применяемые департаментом, на регулируемый период приведены в таблице.

Год	ИЦП	ИПЦ	Газ (июль)	Уголь *	Мазут, ДТ	Вода. Стоки ** (июль)	Т/э *** (июль)	Э/э
2014	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
2015	1,049	1,067	1,075	1,048	0,991	1,120	1,082	1,087
2016	1,026	1,044	1,055	1,050	1,008	1,060	1,055	1,094
2017	1,022	1,043	1,036	1,028	1,018	1,060	1,042	1,086

Примечание:

\*) Уголь - с учётом ЖД (1,10)

\*\*) Вода - предварительно по данным ФСТ РФ

\*\*\*) Тепло - предварительно по данным ФСТ РФ

3. Полезный отпуск тепловой энергии (ПО) департаментом в соответствии с п.22 Основ ценообразования и п.п. 8, 9, 18, 22, 31 Методических указаний, с учётом данных ТСО. Величины ПО приведены в приложении;

4. Департаментом при установлении тарифов на тепловую энергию на 2015-2017 гг., поставляемую потребителям ТСО принят метод индексации установленных тарифов. Расчёты НВВ произведены департаментом по полугодиям в годовых объёмах в соответствии с требованиями календарной разбивки (тыс. руб.). Годовой объём НВВ сформирован с учетом среднестатистического распределения годовой величины полезного отпуска: 1 полугодие - 60%, 2 полугодие - 40%.

Формирование НВВ и долгосрочных параметров регулирования (базовый уровень операционных расходов, индекс эффективности операционных расходов и нормативный уровень прибыли) произведено департаментом в соответствии с главами III Основ ценообразования и IV, V Методических указаний.

Согласно п. 71 Основ ценообразования при расчете тарифов с применением метода индексации установленных тарифов в необходимую валовую выручку организации департаментом включены текущие расходы, амортизация основных средств и прибыль организации.

4.1. В текущие расходы организации согласно п. 57 Основ ценообразования департаментом включены операционные расходы, неподконтрольные расходы и расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды.

4.1.1. Операционные расходы определены департаментом согласно п. 73 Основ ценообразования в соответствии с п.п. 58-60 Основ ценообразования и включают в себя: расходы на приобретение сырья и материалов; расходы на ремонт основных средств; расходы на оплату труда; расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями; расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями; расходы на служебные командировки; расходы на обучение персонала; арендную плату; другие расходы, не относящиеся к неподконтрольным расходам, за исключением амортизации основных средств и расходов на погашение и обслуживание заемных средств.

Операционные расходы организации установлены департаментом на 2016-2017 гг. долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов 2015 г. Базовый уровень операционных расходов ТСО на 2015 г. определен департаментом с учетом пунктов 28 - 31, 40 - 42, 44 и 58 Основ ценообразования:



- расходы на приобретение сырья и материалов, используемых для производственных и хозяйственных нужд, определены департаментом с учетом п. 40 Основ ценообразования как сумма по каждому виду сырья и материалов произведений плановых цен и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов;

- расходы на ремонт определены департаментом с учетом п. 41 Основ ценообразования. При определении расходов организации использовались расчетные цены, данные предписаний контрольных органов, дефектные ведомости, экономически обоснованный (нормативный) объем ремонтных работ, представленные данные ТСО;

- расходы на оплату труда определены департаментом с учетом п. 42 Основ ценообразования в соответствии с Методическими указаниями с учетом отраслевого тарифного соглашения, коллективного договора, действующего штатного расписания ТСО и фактического уровня оплаты труда, сложившимся за последний расчетный период регулирования в организации, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен (ИПЦ).

4.1.2. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды определены департаментом согласно п. 73 Основ ценообразования в соответствии п.61 Основ ценообразования и включены департаментом в необходимую валовую выручку в соответствии с особенностями, предусмотренными пунктами 31, 34 - 38 и 66 Основ ценообразования.

4.1.3. Величина неподконтрольных расходов определена департаментом согласно п. 73 Основ ценообразования в соответствии с п. 62 Основ ценообразования и включает расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей; арендную плату; отчисления на социальные нужды. Согласно п. 39 Методических указаний неподконтрольные расходы определены департаментом методом экономически обоснованных расходов в соответствии с главой IV настоящих Методических указаний.

4.2. Величина амортизации основных средств установлена департаментом согласно п. 73 Основ ценообразования в соответствии с п. 29 Методических указаний.

4.3. Прибыль ТСО определена как произведение установленного нормативного уровня прибыли и необходимой валовой выручки (с учетом налога на прибыль). Ввиду отсутствия соответствующих обосновывающих материалов, величина прибыли принята в размере в учетом п. 41 Методических указаний в размере 0,5% от суммы производственных расходов.

Расчёт тарифов на 2015-2017 гг., долгосрочные параметры регулирования, а также сравнительный анализ динамики расходов ТСО приведены в приложении.

Начальник отдела регулирования  
тепло – и газоснабжающих организаций



Сальников И.С.



Сравнительный анализ динамики расходов ТСО и расчёт тарифа на тепловую энергию на период 2015 - 2017 г.г.

Приложение 2

Наименование показателя	Факт 2013 г.	2014 г.		Предложение ТСО на 2015 год		2015 г.		Обоснование отклонения		2016 г.		2017 г.		
		II полугодие		год		Год	I полугодие	II полугодие	Год	I полугодие	II полугодие	Год	I полугодие	II полугодие
		МУП "Теплосеть №1"												
Является ли организация плательщиком НДС														
нет														
Сырье, основные материалы	3 040,37	4 796,90	7 372,67	4 794,48	4 375,34	5 423,19	-1 949,48		5 435,84	5 423,19	5 454,81	5 460,49	5 454,81	5 469,01
Вода на технологические цели	445,18	470,95	538,67	481,87	470,95	498,25	-40,42	В соответствии с принятым объемом воды и тарифом, установленным ДТ НСО	510,21	498,25	528,14	540,82	528,14	559,83
Другие расходы по содержанию и эксплуатации основных производственных фондов	2595,19	4 325,95	6 834,00	4 312,61	4 325,95	4 924,94	-1 909,06	Недостаточно обоснованные материалы (согласно п.41 Основ ценообразования)	4 925,63	4 924,94	4 926,66	4 919,67	4 926,66	4 909,17
Стоимость натурального топлива с учётом транспортировки (перевозки) (топливо на технологические цели)	27131,70	30 499,18	34 124,80	28 700,77	27 818,87	30 023,62	-4 101,18	В соответствии с принятым объемом топлива и ценой с учетом индекса МЭР	30 624,10	30 023,62	31 524,81	31 877,88	31 524,81	32 407,77
Затраты на покупку электрическую энергию	4835,57	4 423,80	5 436,25	4 141,37	4 035,03	3 717,74	-1 718,51	В соответствии с принятым объемом электроэнергии, представленным счет-фактурами с учетом индекса МЭР	3 894,21	3 717,74	4 158,92	4 301,99	4 158,92	4 516,59
Затраты на оплату труда	12248,16	7 285,68	14 552,95	8 224,88	6 645,41	10 594,09	-3 958,86	С учетом шаткого расписания работы котельной и течение отопительного периода и индекса МЭР.	10 669,95	10 594,09	10 783,73	10 856,73	10 783,73	10 966,24
Отчисления на социальные нужды	3786,34	2 200,28	4 514,34	2 483,91	2 006,91	3 199,42	-1 314,92	(30,2% от фонда оплаты труда), в соответствии с федеральными законами от 24.07.2009 № 213-ФЗ и от 28.11.2009 № 257-ФЗ.	3 222,32	3 199,42	3 256,69	3 445,42	3 256,69	3 728,52
Амортизация, включая амортизацию производственного оборудования	1302,67	1 214,20	1 302,67	1 185,56	1 107,49	1 302,67	0,00		1 302,67	1 302,67	1 302,67	1 302,67	1 302,67	1 302,67
Прочие затраты		7 404,30	1 467,50	4 936,54	6 754,10	1 234,90	-232,60	Недостаточно обоснованные материалы (согласно п.41 Основ ценообразования)	1 256,63	1 234,90	1 289,24	1 311,41	1 289,24	1 344,67
Итого расходы	54 557,86	57 824,33	68 771,18	54 467,53	52 743,16	55 495,63			56 405,72	55 495,63	57 770,85	58 556,59	57 770,85	59 735,20
Прибыль	495,69	578,24	500,00	455,78	527,42	277,48	-222,52	По п. 28 МУ	282,03	277,48	288,85	298,68	288,85	298,68
Налог для организаций с УСНО		584,03	550,00	552,27	532,70	557,73	7,73	В соответствии с НК РФ	566,88	557,73	580,60	588,49	580,60	600,34
Необходимая валовая выручка	56529,49	58 986,60	66 655,88	55 475,58	53 803,28	56 330,84			57 254,62	56 330,84	58 640,30	59 437,87	58 640,30	60 634,21
Полный отпуск продукции	32872,76	36 040,00	32 872,76	32 872,76	32 872,76	32 872,76			32 872,76	32 872,76	32 872,76	32 872,76	32 872,76	32 872,76
Тариф (руб/Гкал)		1 636,70			1 636,71	1 713,60			1 741,70	1 713,60	1 783,86	1 808,12	1 783,86	1 844,51
Рост тарифа		101,82%				104,70%					104,10%			103,40%
Долгосрочные параметры регулирования ИГЦ			106,7%											
Операционные расходы		11 611,63	21 386,95	12 537,49	10 549,80	15 519,03			104,4%			104,3%		
Неподконтрольные расходы		11 402,80	7 834,51	9 158,29	10 401,21	6 294,72			15 595,58	15 519,03	15 770,40	15 770,39	15 770,39	15 875,42
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов		35 393,93	40 099,72	33 324,02	32 324,85	34 239,61			6 348,51	6 294,72	6 429,19	6 429,19	6 429,19	6 976,20
Прибыль		578,24	0,00	455,78	527,42	277,48			35 028,51	34 239,61	36 211,87	36 770,69	36 211,87	37 483,92
Индекс ЭОР				1%					282,03	277,48	288,85	292,78	288,85	298,68
Норма прибыли									1,0%		1,0%			1,0%
Потери т/э	3300	4 505,00	3 300,00	3 300,00	3 300,00	3 300,00			3 300,00	3 300,00	3 300,00	3 300,00	3 300,00	3 300,00
Материальная характеристика ТС				6720,00					6720			6720,0		
Удельные потери в ТЭ				0,49					0,5%	0,5%	0,5%	0,5%	0,5%	0,5%
Объем угля	11515,78	13 386,99	12 568,10	11 932,63	12 210,52	11515,78					0,49			0,49
Цена угля		2 278,27		2 409,83	2 278,27	2 607,17			11515,78	11515,78	11515,78	11515,78	11515,78	11515,78
Удельный расход з/э	50,69	35,00	50,69	35,00	35,00	35,00			35,00	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00
Удельный расход воды	0,52	0,5	1,0	0,5	0,5	0,5			0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Удельный расход угля (кг/тГкал)	311,49	323,00	339,95	323,00	323,00	311,49			311,49	311,49	311,49	311,49	311,49	311,49

Примечание:

Расчеты по полугодиям приведены в годовых объемах



**Доклад**  
**по результатам рассмотрения материалов дела об установлении тарифов**  
**на тепловую энергию на 2015 – 2017 гг., поставляемую потребителям**  
**Муниципального унитарного предприятия подсобного хозяйства «Ильинское»**  
**(ОГРН 1065456007836, ИНН 5420103287)**

По результатам проведенной отделом регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента по тарифам Новосибирской области (далее – департамент) экспертизы представленных МУП ПХ «Ильинское» (далее – организация, ТСО) расчётных обосновывающих материалов для установления тарифов на тепловую энергию поставляемую потребителям в 2015 – 2017 г.г., установлено следующее.

1. Теплоснабжающая организация:

- является организацией, осуществляющей регулируемую деятельность по производству и поставке тепловой энергии потребителям и другие виды деятельности. Действующий тариф на тепловую энергию, отпускаемую ТСО в размере 1667,87 (без НДС) принят приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 08.11.2013 № 241-ТЭ;
- не ведет отдельный учёт доходов и расходов, связанных с осуществлением регулируемого вида деятельности предусмотренный ст. 7 Федерального закона от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и п.10 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (утв. постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075);
- расчет тарифов на тепловую энергию поставляемую потребителям представлен ТСО без календарной разбивки по полугодиям;
- приборами учёта система оснащена частично;
- показатели полезного отпуска тепловой энергии в схеме теплоснабжения и схеме комплексного развития МО – отсутствуют;
- инвестиционная программа финансируемая из тарифа на тепловую энергию и программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности у предприятия отсутствуют. Показатели уровня надёжности теплоснабжения по ТСО не определены.

2. При проведении экспертизы предложения ТСО об установлении тарифов на тепловую энергию на 2015-2017 гг. департамент руководствовался:

Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования);
- Правилам регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Правила регулирования);
- Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания);
- Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденного приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 (далее – Регламент);
- Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения (утв. Госстроем России 12.08.2003 № МКД 4-05/2004) (по тексту – Методика);



– Порядком определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденного Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 323 (далее - Порядок);

– Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденного приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 325 (далее - Порядок);

– Прогнозом основных параметров социально-экономического развития Российской Федерации на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов, разработанным Минэкономразвития РФ и одобренным Правительством РФ в сентябре 2014 года (далее - Прогноз). Основные параметры, применяемые департаментом, на регулируемый период приведены в таблице.

Год	ИЦП	ИПЦ	Газ (июль)	Уголь *	Мазут, ДТ	Вода. Стоки ** (июль)	Т/э *** (июль)	Э/э
2014	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
2015	1,049	1,067	1,075	1,048	0,991	1,120	1,082	1,087
2016	1,026	1,044	1,055	1,050	1,008	1,060	1,055	1,094
2017	1,022	1,043	1,036	1,028	1,018	1,060	1,042	1,086

Примечание:

\*) Уголь - с учётом ЖД (1,10)

\*\*) Вода - предварительно по данным ФСТ РФ

\*\*\*) Тепло - предварительно по данным ФСТ РФ

3. Полезный отпуск тепловой энергии (ПО) департаментом в соответствии с п.22 Основ ценообразования и п.п. 8, 9, 18, 22, 31 Методических указаний, с учётом данных ТСО. Величины ПО приведены в приложении;

4. Департаментом при установлении тарифов на тепловую энергию на 2015-2017 гг., поставляемую потребителям ТСО принят метод индексации установленных тарифов. Расчёты НВВ произведены департаментом по полугодиям в годовых объёмах в соответствии с требованиями календарной разбивки (тыс. руб.). Годовой объём НВВ сформирован с учетом среднестатистического распределения годовой величины полезного отпуска: 1 полугодие - 60%, 2 полугодие - 40%.

Формирование НВВ и долгосрочных параметров регулирования (базовый уровень операционных расходов, индекс эффективности операционных расходов и нормативный уровень прибыли) произведено департаментом в соответствии с главами III Основ ценообразования и IV, V Методических указаний.

Согласно п. 71 Основ ценообразования при расчете тарифов с применением метода индексации установленных тарифов в необходимую валовую выручку организации департаментом включены текущие расходы, амортизация основных средств и прибыль организации.

4.1. В текущие расходы организации согласно п. 57 Основ ценообразования департаментом включены операционные расходы, неподконтрольные расходы и расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды.

4.1.1. Операционные расходы определены департаментом согласно п. 73 Основ ценообразования в соответствии с п.п. 58-60 Основ ценообразования и включают в себя: расходы на приобретение сырья и материалов; расходы на ремонт основных средств; расходы на оплату труда; расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями; расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями; расходы на служебные командировки; расходы на обучение персонала; арендную плату; другие расходы, не относящиеся к неподконтрольным расходам, за исключением амортизации основных средств и расходов на погашение и обслуживание заемных средств.

Операционные расходы организации установлены департаментом на 2016-2017 гг. долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов 2015 г. Базовый уровень операционных расходов ТСО на 2015 г. определен департаментом с учетом пунктов 28 - 31, 40 - 42, 44 и 58 Основ ценообразования:



- расходы на приобретение сырья и материалов, используемых для производственных и хозяйственных нужд, определены департаментом с учетом п. 40 Основ ценообразования как сумма по каждому виду сырья и материалов произведений плановых цен и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов;

-расходы на ремонт определены департаментом с учетом п. 41 Основ ценообразования. При определении расходов организации использовались расчетные цены, данные предписаний контрольных органов, дефектные ведомости, экономически обоснованный (нормативный) объем ремонтных работ, представленные данные ТСО;

-расходы на оплату труда определены департаментом с учетом п. 42 Основ ценообразования в соответствии с Методическими указаниями с учетом отраслевого тарифного соглашения, коллективного договора, действующего штатного расписания ТСО и фактического уровня оплаты труда, сложившимся за последний расчетный период регулирования в организации, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен (ИПЦ).

4.1.2. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды определены департаментом согласно п. 73 Основ ценообразования в соответствии п.61 Основ ценообразования и включены департаментом в необходимую валовую выручку в соответствии с особенностями, предусмотренными пунктами 31, 34 - 38 и 66 Основ ценообразования.

4.1.3. Величина неподконтрольных расходов определена департаментом согласно п. 73 Основ ценообразования в соответствии с п. 62 Основ ценообразования и включает расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей; арендную плату; отчисления на социальные нужды. Согласно п. 39 Методических указаний неподконтрольные расходы определены департаментом методом экономически обоснованных расходов в соответствии с главой IV настоящих Методических указаний.

4.2. Величина амортизации основных средств установлена департаментом согласно п. 73 Основ ценообразования в соответствии с п. 29 Методических указаний.

4.3. Прибыль ТСО определена как произведение установленного нормативного уровня прибыли и необходимой валовой выручки (с учетом налога на прибыль). Ввиду отсутствия соответствующих обосновывающих материалов, величина прибыли принята в размере в учетом п. 41 Методических указаний в размере 0,5% от суммы производственных расходов.

Расчёт тарифов на 2015-2017 гг., долгосрочные параметры регулирования, а также сравнительный анализ динамики расходов ТСО приведены в приложении.

Начальник отдела регулирования  
тепло – и газоснабжающих организаций



Сальников И.С.



## Сравнительный анализ динамики расходов ТСО и расчёт тарифа на тепловую энергию на период 2015 - 2017 г.г.

Наименование показателя	Факт 2013г.	2014 г.		2015 г.		Величина отклонения	Обоснование отклонения	2016 г.		2017 г.		
		II полугодие	Предложение ТСО на 2015 год	Год	I полугодие			II полугодие	Год	I полугодие	II полугодие	
Валовые и организация платежей НДС												
Сырье, основные материалы	1 650,00	272,26	3 431,40	366,03	420,95	283,66	-3 147,74	284,57	283,66	285,92	286,48	287,33
Вода на технологические цели		24,70	1 231,40	29,26	24,70	36,11	-1 195,29	36,97	36,11	38,27	39,19	40,57
Другие расходы по содержанию и эксплуатации основных производственных фондов	1650,00	247,56	2 200,00	336,77	247,56	247,56	-1 952,44	247,59	247,56	247,64	247,29	246,77
Стоимость натурального топлива с учётом транспортировки (перевозки) (топливо на технологические цели)	2340,72	2 007,37		2 534,54	3 103,64	3 325,29	3 325,29	3 391,79	3 325,29	3 491,55	3 530,66	3 589,31
Затраты на покупку электрическую энергию	168,00	293,53	550,00	373,45	453,84	493,32	-56,68	511,87	493,32	539,70	558,26	586,11
Затраты на оплату труда	469,00	511,03		876,07	790,11	1 005,02	1 005,02	1 012,21	1 005,02	1 023,01	1 029,93	1 040,32
Отчисления на социальные нужды	142,00	154,33		264,57	238,61	303,52	303,52	305,69	303,52	308,95	326,85	353,71
Амортизация, включая амортизацию производственного оборудования	60,00	180,00	162,90	232,14	278,30	162,90	0,00	162,90	162,90	162,90	162,90	162,90
Прочие затраты		356,71	1 560,00	551,51	551,51	551,51	-1 008,49	561,22	551,51	575,78	585,68	600,54
Итого расходы	4 829,72	3 775,23	6 410,80	5 198,32	5 836,97	6 125,22		6 230,25	6 125,22	6 387,80	6 480,77	6 620,23
Прибыль		37,75		37,25	58,37	30,63	30,63	33,71	30,63	38,33	36,24	38,33
Налог для организаций с УСНО		38,13		52,60	58,95	61,56	61,56	62,64	61,56	64,26	65,17	66,53
Необходимая валовая выручка	4 829,72	3 851,11	6 410,80	5 288,18	5 954,29	6 217,40		6 326,60	6 217,40	6 490,39	6 582,18	6 719,86
Полезный отпуск продукции	3824,00	2 309,00	3 570,00	3 570,00	3 570,00	3 570,00	0,00	3 570,00	3 570,00	3 570,00	3 570,00	3 570,00
Тариф (руб/Гкал)	1263,00	1 667,87	1 795,74		1 667,87	1 741,57		1 772,16	1 741,57	1 818,04	1 843,75	1 882,31
Рост тарифа		102,83%				104,42%				104,39%		103,54%
Долгосрочные параметры регулирования ИПЦ												
Операционные расходы				106,7%							104,3%	
Непроизводственные расходы	758,58		2 200,00	1 212,84	1 186,36	1 252,57		1 259,81	1 252,57	1 270,65	1 277,23	1 287,09
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов	729,17		1 722,90	1 100,83	1 127,38	1 079,49		1 092,45	1 079,49	1 111,89	1 140,60	1 183,68
Прибыль	2 325,61		1 781,40	2 937,25	3 582,18	3 854,72		3 940,64	3 854,72	4 069,52	4 128,11	4 215,99
Экономия ОР	37,75			37,25	58,37	30,63		33,71	30,63	38,33	36,24	38,33
Индекс ЭОР								12,73			12,90	
Норма прибыли				1%						1,0%		1,0%
Потери t/г	288,63			357,00	357,00	357,00		357,00	357,00	357,00	357,00	357,00
Материальная характеристика ТС				600,00						600,0		600,0
Удельные потери в ТЭ				0,60						0,60		0,60
Объем угля	1800	857,68		1 326,08	1 326,08	1 326,08		1 326,08	1 326,08	1 326,08	1 326,08	1 326,08
Цена угля		2 340,47		2 407,33	2 340,47	2 507,61		2 557,76	2 507,61	2 632,99	2 662,48	2 706,72
Удельный расход з/э	169,98	36,18		36,18	36,18	36,18		36,18	36,18	36,18	36,18	36,18
Удельный расход воды	3,16	0,5		0,5	0,5	0,5		0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Удельный расход угля (кгт/Гкал)		323,00		323,00	323,00	323,00		323,00	323,00	323,00	323,00	323,00

## Примечание

Расчеты по полугодиям приведены в годовых объемах.



**Доклад**  
**по результатам рассмотрения материалов дела об установлении тарифов**  
**на тепловую энергию на 2015 – 2017 г.г., поставляемую потребителям**  
**Муниципального унитарного предприятия подсобного хозяйства «Комарьевское»**  
**(ОГРН 1065456023577, ИНН 5420103329)**

По результатам проведенной отделом регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента по тарифам Новосибирской области (далее – департамент) экспертизы представленных МУП ПХ «Комарьевское» (далее – организация, ТСО) расчётных обосновывающих материалов для установления тарифов на тепловую энергию поставляемую потребителям в 2015 – 2017 г.г., установлено следующее.

1. Теплоснабжающая организация:

- является организацией, осуществляющей регулируемую деятельность по производству и поставке тепловой энергии потребителям и другие виды деятельности. Действующий тариф на тепловую энергию, отпускаемую ТСО в размере 1663,87 (без НДС) принят приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 08.11.2013 № 241-ТЭ;
- не ведет отдельный учёт доходов и расходов, связанных с осуществлением регулируемого вида деятельности предусмотренный ст. 7 Федерального закона от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и п.10 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (утв. постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075);
- расчет тарифов на тепловую энергию поставляемую потребителям представлен ТСО без календарной разбивки по полугодиям;
- приборами учёта система оснащена частично;
- показатели полезного отпуска тепловой энергии в схеме теплоснабжения и схеме комплексного развития МО – отсутствуют;
- инвестиционная программа финансируемая из тарифа на тепловую энергию и программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности у предприятия отсутствуют. Показатели уровня надёжности теплоснабжения по ТСО не определены.

2. При проведении экспертизы предложения ТСО об установлении тарифов на тепловую энергию на 2015-2017 гг. департамент руководствовался:

Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования);
- Правилам регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Правила регулирования);
- Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания);
- Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденного приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 (далее – Регламент);
- Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения (утв. Госстроем России 12.08.2003 № МКД 4-05/2004) (по тексту – Методика);



– Порядком определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденного Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 323 (далее - Порядок);

– Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденного приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 325 (далее - Порядок);

– Прогнозом основных параметров социально-экономического развития Российской Федерации на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов, разработанным Минэкономразвития РФ и одобренным Правительством РФ в сентябре 2014 года (далее - Прогноз). Основные параметры, применяемые департаментом, на регулируемый период приведены в таблице.

Год	ИЦП	ИПЦ	Газ (июль)	Уголь *	Мазут, ДТ	Вода. Стоки ** (июль)	Т/э *** (июль)	Э/э
2014	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
2015	1,049	1,067	1,075	1,048	0,991	1,120	1,082	1,087
2016	1,026	1,044	1,055	1,050	1,008	1,060	1,055	1,094
2017	1,022	1,043	1,036	1,028	1,018	1,060	1,042	1,086

Примечание:

\*) Уголь - с учётом ЖД (1,10)

\*\*) Вода - предварительно по данным ФСТ РФ

\*\*\*) Тепло - предварительно по данным ФСТ РФ

3. Полезный отпуск тепловой энергии (ПО) департаментом в соответствии с п.22 Основ ценообразования и п.п. 8, 9, 18, 22, 31 Методических указаний, с учётом данных ТСО. Величины ПО приведены в приложении;

4. Департаментом при установлении тарифов на тепловую энергию на 2015-2017 гг., поставляемую потребителям ТСО принят метод индексации установленных тарифов. Расчёты НВВ произведены департаментом по полугодиям в годовых объёмах в соответствии с требованиями календарной разбивки (тыс. руб.). Годовой объём НВВ сформирован с учетом среднестатистического распределения годовой величины полезного отпуска: 1 полугодие - 60%, 2 полугодие - 40%.

Формирование НВВ и долгосрочных параметров регулирования (базовый уровень операционных расходов, индекс эффективности операционных расходов и нормативный уровень прибыли) произведено департаментом в соответствии с главами III Основ ценообразования и IV, V Методических указаний.

Согласно п. 71 Основ ценообразования при расчете тарифов с применением метода индексации установленных тарифов в необходимую валовую выручку организации департаментом включены текущие расходы, амортизация основных средств и прибыль организации.

4.1. В текущие расходы организации согласно п. 57 Основ ценообразования департаментом включены операционные расходы, неподконтрольные расходы и расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды.

4.1.1. Операционные расходы определены департаментом согласно п. 73 Основ ценообразования в соответствии с п.п. 58-60 Основ ценообразования и включают в себя: расходы на приобретение сырья и материалов; расходы на ремонт основных средств; расходы на оплату труда; расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями; расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями; расходы на служебные командировки; расходы на обучение персонала; арендную плату; другие расходы, не относящиеся к неподконтрольным расходам, за исключением амортизации основных средств и расходов на погашение и обслуживание заемных средств.

Операционные расходы организации установлены департаментом на 2016-2017 гг. долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов 2015 г. Базовый уровень операционных расходов ТСО на 2015 г. определен департаментом с учетом пунктов 28 - 31, 40 - 42, 44 и 58 Основ ценообразования:



- расходы на приобретение сырья и материалов, используемых для производственных и хозяйственных нужд, определены департаментом с учетом п. 40 Основ ценообразования как сумма по каждому виду сырья и материалов произведений плановых цен и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов;

-расходы на ремонт определены департаментом с учетом п. 41 Основ ценообразования. При определении расходов организации использовались расчетные цены, данные предписаний контрольных органов, дефектные ведомости, экономически обоснованный (нормативный) объем ремонтных работ, представленные данные ТСО;

-расходы на оплату труда определены департаментом с учетом п. 42 Основ ценообразования в соответствии с Методическими указаниями с учетом отраслевого тарифного соглашения, коллективного договора, действующего штатного расписания ТСО и фактического уровня оплаты труда, сложившимся за последний расчетный период регулирования в организации, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен (ИПЦ).

4.1.2. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды определены департаментом согласно п. 73 Основ ценообразования в соответствии п.61 Основ ценообразования и включены департаментом в необходимую валовую выручку в соответствии с особенностями, предусмотренными пунктами 31, 34 - 38 и 66 Основ ценообразования.

4.1.3. Величина неподконтрольных расходов определена департаментом согласно п. 73 Основ ценообразования в соответствии с п. 62 Основ ценообразования и включает расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей; арендную плату; отчисления на социальные нужды. Согласно п. 39 Методических указаний неподконтрольные расходы определены департаментом методом экономически обоснованных расходов в соответствии с главой IV настоящих Методических указаний.

4.2. Величина амортизации основных средств установлена департаментом согласно п. 73 Основ ценообразования в соответствии с п. 29 Методических указаний.

4.3. Прибыль ТСО определена как произведение установленного нормативного уровня прибыли и необходимой валовой выручки (с учетом налога на прибыль). Ввиду отсутствия соответствующих обосновывающих материалов, величина прибыли принята в размере в учетом п. 41 Методических указаний в размере 0,5% от суммы производственных расходов.

Расчёт тарифов на 2015-2017 гг., долгосрочные параметры регулирования, а также сравнительный анализ динамики расходов ТСО приведены в приложении.

Начальник отдела регулирования  
тепло – и газоснабжающих организаций



Сальников И.С.



## Сравнительный анализ динамики расходов ТСО и расчёт тарифа на тепловую энергию на период 2015 - 2017 г.г.

Наименование показателя	Факт 2013 г.	Предложение ТСО на 2015 год		2015 г.		Обоснование отклонения		2016 г.				2017 г.	
		II полугодие		Год	I полугодие	II полугодие	Год	I полугодие	II полугодие	Год	I полугодие	II полугодие	
		2014 г. II полугодие	2014 г. I полугодие										
МУП ПК "Южуральское"													
нет													
Зависит ли организация платежей от НДС													
Сырье, основные материалы	285,00	369,24 60,70	369,24 60,70	369,24 60,70	369,24 60,70	369,24 60,70	В соответствии с п.14 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения дело об установлении тарифа на тепловую энергию открыто по инициативе регулирующего органа исходя из имеющихся данных за предшествующие периоды регулирования, используемых в том числе для установления действующего тарифа на тепловую энергию.	370,74 62,16	369,24 60,70	372,99 64,34	374,09 65,89	372,99 64,34	375,75 68,20
Другие расходы по содержанию и эксплуатации основных производственных фондов	285,00	308,54	308,54	308,54	308,54	308,54		308,58	308,54	308,64	308,20	308,64	307,55
Стоимость натурального топлива с учётом транспортировки (перевозки) (топливо на технологические цели)	2290,76	1 707,52	1 749,52	1 707,52	1 812,51	1 812,51		1 848,76	1 812,51	1 903,13	1 924,45	1 903,13	1 956,42
Затраты на покупку электрическую энергию	420,00	208,77	216,03	208,77	226,93	226,93	235,46	226,93	248,26	256,80	248,26	269,61	
Затраты на оплату труда	594,17	425,86	425,86	425,86	425,86	425,86	428,90	425,86	433,48	436,41	433,48	440,81	
Отчисления на социальные нужды, в том числе	176,42	128,61	128,61	128,61	128,61	128,61	129,53	128,61	130,91	138,50	130,91	149,88	
Амортизация, включая амортизацию производственного оборудования	288,00	189,82	189,82	189,82	189,82	189,82	189,82	189,82	189,82	189,82	189,82	189,82	
Прочие затраты		429,70	429,70	429,70	429,70	429,70	437,26	429,70	448,61	456,32	448,61	467,90	
Итого расходы	4 044,35	3 459,51	3 508,77	3 459,51	3 582,66	3 582,66	3 640,47	3 582,66	3 727,19	3 776,39	3 727,19	3 850,19	
Прибыль		0,02	10,76	0,02	17,91	17,91	18,20	17,91	18,64	18,88	18,64	19,25	
Налог для организаций с УСНО		34,60	35,27	34,60	36,01	36,01	36,59	36,01	37,46	37,95	37,46	38,69	
Необходимая валовая выручка	4 044,35	3 494,13	3 554,80	3 494,13	3 636,57	3 636,57	3 695,26	3 636,57	3 783,29	3 833,23	3 783,29	3 908,14	
Полезный отпуск продукции		2 100,00	2 100,00	2 100,00	2 100,00	2 100,00	2 100,00	2 100,00	2 100,00	2 100,00	2 100,00	2 100,00	
Тариф (руб/Гкал)		1 663,87	1 663,87	1 663,87	1 731,70	1 731,70	1 759,65	1 731,70	1 801,57	1 825,35	1 801,57	1 861,02	
Рост тарифа		103,29%			104,08%				104,03%			103,30%	
Долгосрочные параметры регулирования													
ИПЦ			106,7%				104,4%			104,3%			
Операционные расходы		734,39	734,39	734,39	734,39	734,39	737,48	734,39	742,12	744,62	742,12	748,36	
Неподконтрольные расходы		782,72	783,40	782,72	784,13	784,13	793,20	784,13	806,80	822,59	806,80	846,29	
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов		1 976,99	2 026,25	1 976,99	2 100,14	2 100,14	2 146,38	2 100,14	2 215,73	2 247,13	2 215,73	2 294,23	
Прибыль		0,02	10,76	0,02	17,91	17,91	18,20	17,91	18,64	18,88	18,64	19,25	
Экономика ОР			1%				7,45		7,52				
Индекс ЭОР									1,0%			1,0%	
Норма прибыли					0,5%				0,5%	0,5%	0,5%	0,5%	
Коэффициент изменения полезного отпуска t/з					1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	
Потери t/з		263,00	263,00	263,00	263,00	263,00	263,00	263,00	263,00	263,00	263,00	263,00	
Материальная характеристика ТС			380,00				380,0			380,0			
Удельные потери в ТЭ			0,69				0,69		0,69			0,69	
Отпуск t/з в сеть		2 415,00	2 415,00	2 415,00	2 415,00	2 415,00	2 415,00	2 415,00	2 415,00	2 415,00	2 415,00	2 415,00	
Объем угля		719,00	719,00	719,00	719,00	719,00	719,00	719,00	719,00	719,00	719,00	719,00	
Цена угля		2 374,86	2 433,26	2 374,86	2 520,87	2 520,87	2 571,29	2 520,87	2 646,91	2 676,56	2 646,91	2 721,03	
Удельный расход з/з		30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	
Удельный расход воды		1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	1,10	
Удельный расход угля (кВт/Гкал)		297,72	297,72	297,72	297,72	297,72	297,72	297,72	297,72	297,72	297,72	297,72	

## Примечание

Расчеты по полугодиям приведены в годовых объемах



**Доклад**  
**по результатам рассмотрения материалов дела об установлении тарифов**  
**на тепловую энергию на 2015 – 2017 г.г., поставляемую потребителям**  
**Муниципального унитарного предприятия «Подсобное хозяйство Красногривенское»**  
**(ОГРН 1065456023863, ИНН 5420103336)**

По результатам проведенной отделом регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента по тарифам Новосибирской области (далее – департамент) экспертизы представленных МУП «Подсобное хозяйство Красногривенское» (далее – организация, ТСО) расчётных обосновывающих материалов для установления тарифов на тепловую энергию поставляемую потребителям в 2015 – 2017 г.г., установлено следующее.

1. Теплоснабжающая организация:

- является организацией, осуществляющей регулируемую деятельность по производству и поставке тепловой энергии потребителям и другие виды деятельности. Действующий тариф на тепловую энергию, отпускаемую ТСО в размере 1632,86 (без НДС) принят приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 08.11.2013 № 241-ТЭ;
- не ведет отдельный учёт доходов и расходов, связанных с осуществлением регулируемого вида деятельности предусмотренный ст. 7 Федерального закона от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и п.10 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (утв. постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075);
- расчет тарифов на тепловую энергию поставляемую потребителям представлен ТСО без календарной разбивки по полугодиям;
- приборами учёта система оснащена частично;
- показатели полезного отпуска тепловой энергии в схеме теплоснабжения и схеме комплексного развития МО – отсутствуют;
- инвестиционная программа финансируемая из тарифа на тепловую энергию и программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности у предприятия отсутствуют. Показатели уровня надёжности теплоснабжения по ТСО не определены.

2. При проведении экспертизы предложения ТСО об установлении тарифов на тепловую энергию на 2015-2017 гг. департамент руководствовался:

Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования);
- Правилам регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Правила регулирования);
- Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания);
- Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденного приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 (далее – Регламент);
- Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения (утв. Госстроем России 12.08.2003 № МКД 4-05/2004) (по тексту – Методика);



– Порядком определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденного Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 323 (далее - Порядок);

– Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии теплоносителя, утвержденного приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 325 (далее - Порядок);

– Прогнозом основных параметров социально-экономического развития Российской Федерации на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов, разработанным Минэкономразвития РФ и одобренным Правительством РФ в сентябре 2014 года (далее - Прогноз). Основные параметры, применяемые департаментом, на регулируемый период приведены в таблице.

Год	ИЦП	ИПЦ	Газ (июль)	Уголь *	Мазут. ДТ	Вода. Стоки ** (июль)	Т/э *** (июль)	Э/э
2014	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
2015	1,049	1,067	1,075	1,048	0,991	1,120	1,082	1,087
2016	1,026	1,044	1,055	1,050	1,008	1,060	1,055	1,094
2017	1,022	1,043	1,036	1,028	1,018	1,060	1,042	1,086

Примечание:

\*) Уголь - с учётом ЖД (1,10)

\*\*) Вода - предварительно по данным ФСТ РФ

\*\*\*) Тепло - предварительно по данным ФСТ РФ

3. Полезный отпуск тепловой энергии (ПО) департаментом в соответствии с п.22 Основ ценообразования и п.п. 8, 9, 18, 22, 31 Методических указаний, с учётом данных ТСО. Величины ПО приведены в приложении;

4. Департаментом при установлении тарифов на тепловую энергию на 2015-2017 гг., поставляемую потребителям ТСО принят метод индексации установленных тарифов. Расчёты НВВ произведены департаментом по полугодиям в годовых объёмах в соответствии с требованиями календарной разбивки (тыс. руб.). Годовой объём НВВ сформирован с учетом среднестатистического распределения годовой величины полезного отпуска: 1 полугодие - 60%, 2 полугодие - 40%.

Формирование НВВ и долгосрочных параметров регулирования (базовый уровень операционных расходов, индекс эффективности операционных расходов и нормативный уровень прибыли) произведено департаментом в соответствии с главами III Основ ценообразования и IV, V Методических указаний.

Согласно п. 71 Основ ценообразования при расчете тарифов с применением метода индексации установленных тарифов в необходимую валовую выручку организации департаментом включены текущие расходы, амортизация основных средств и прибыль организации.

4.1. В текущие расходы организации согласно п. 57 Основ ценообразования департаментом включены операционные расходы, неподконтрольные расходы и расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды.

4.1.1. Операционные расходы определены департаментом согласно п. 73 Основ ценообразования в соответствии с п.п. 58-60 Основ ценообразования и включают в себя: расходы на приобретение сырья и материалов; расходы на ремонт основных средств; расходы на оплату труда; расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями; расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями; расходы на служебные командировки; расходы на обучение персонала; арендную плату; другие расходы, не относящиеся к неподконтрольным расходам, за исключением амортизации основных средств и расходов на погашение и обслуживание заемных средств.

Операционные расходы организации установлены департаментом на 2016-2017 гг. долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов 2015 г. Базовый уровень операционных расходов ТСО на 2015 г. определен департаментом с учетом пунктов 28 - 31, 40 - 42, 44 и 58 Основ ценообразования:



- расходы на приобретение сырья и материалов, используемых для производственных и хозяйственных нужд, определены департаментом с учетом п. 40 Основ ценообразования как сумма по каждому виду сырья и материалов произведений плановых цен и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов;

-расходы на ремонт определены департаментом с учетом п. 41 Основ ценообразования. При определении расходов организации использовались расчетные цены, данные предписаний контрольных органов, дефектные ведомости, экономически обоснованный (нормативный) объем ремонтных работ, представленные данные ТСО;

-расходы на оплату труда определены департаментом с учетом п. 42 Основ ценообразования в соответствии с Методическими указаниями с учетом отраслевого тарифного соглашения, коллективного договора, действующего штатного расписания ТСО и фактического уровня оплаты труда, сложившимся за последний расчетный период регулирования в организации, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен (ИПЦ).

4.1.2. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды определены департаментом согласно п. 73 Основ ценообразования в соответствии п.61 Основ ценообразования и включены департаментом в необходимую валовую выручку в соответствии с особенностями, предусмотренными пунктами 31, 34 - 38 и 66 Основ ценообразования.

4.1.3. Величина неподконтрольных расходов определена департаментом согласно п. 73 Основ ценообразования в соответствии с п. 62 Основ ценообразования и включает расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей; арендную плату; отчисления на социальные нужды. Согласно п. 39 Методических указаний неподконтрольные расходы определены департаментом методом экономически обоснованных расходов в соответствии с главой IV настоящих Методических указаний.

4.2. Величина амортизации основных средств установлена департаментом согласно п. 73 Основ ценообразования в соответствии с п. 29 Методических указаний.

4.3. Прибыль ТСО определена как произведение установленного нормативного уровня прибыли и необходимой валовой выручки (с учетом налога на прибыль). Ввиду отсутствия соответствующих обосновывающих материалов, величина прибыли принята в размере в учетом п. 41 Методических указаний в размере 0,5% от суммы производственных расходов.

Расчёт тарифов на 2015-2017 гг., долгосрочные параметры регулирования, а также сравнительный анализ динамики расходов ТСО приведены в приложении.

Начальник отдела регулирования  
тепло – и газоснабжающих организаций



Сальников И.С.



## Сравнительный анализ динамики расходов ТСО и расчёт тарифа на тепловую энергию на период 2015 - 2017 г.г.

Наименование показателя	Факт 2013г.	2014 г.		Предложение ТСО на 2015 год	2015 г.		Величина отклонения	Обоснование отклонения	2016 г.		2017 г.		
		II полугодие			Год	I полугодие			II полугодие	Год	I полугодие	II полугодие	
		Итого											
Выданы ли организациям потребителям НДС													
Сырье, основные материалы	356,00	380,42			347,54	349,63	344,40	344,40	345,37	344,40	346,81	347,36	348,17
Вода на технологические цели	50,00	37,31			37,75	37,31	38,40	38,40	39,32	38,40	40,71	41,68	43,15
Другие расходы по содержанию и эксплуатации основных производственных фондов	306,00	343,11			309,79	343,11	306,00	306,00	306,04	306,00	306,11	305,67	305,02
Стоимость натурального топлива с учётом транспортировки (перевозки) (топливо на технологические цели)	0,00	2 362,54			2 243,96	2 171,30	2 352,95	2 352,95	2 400,01	2 352,95	2 470,60	2 498,27	2 539,78
Затраты на покупку электрическую энергию	352,00	327,51			327,25	301,00	326,86	326,86	339,15	326,86	357,58	369,88	388,33
Затраты на оплату труда	844,00	473,17			517,47	434,87	641,36	641,36	645,95	641,36	652,84	657,26	663,89
Отчисления на социальные нужды	256,00	142,90			156,27	131,33	193,69	193,69	195,08	193,69	197,16	208,58	225,72
Амортизация, включая амортизацию производственного оборудования	320,00	344,73	354,96		283,45	316,83	233,39	-121,56	233,39	233,39	233,39	233,39	233,39
Прочие затраты	330,00	519,59			418,74	477,91	330,00	330,00	335,81	330,00	344,52	350,45	359,33
Итого расходы	4598,00	4 551,28			4 294,68	4 182,86	4 422,65	4 422,65	4 494,75	4 422,65	4 602,90	4 665,19	4 758,62
Прибыль		22,35			24,64	20,54	22,11	22,11	22,47	22,11	23,01	23,79	23,79
Налог для организаций с УСНО		45,74			43,36	42,03	44,45	44,45	45,17	44,45	46,26	46,89	47,82
Необходимая валовая выручка	4 598,00	4 619,37			4 362,69	4 245,44	4 489,21	4 489,21	4 562,40	4 489,21	4 672,18	4 735,40	4 830,23
Полезный отпуск продукции	2600,00	2 829,00	2 600,00		2 600,00	2 600,00	2 600,00	2 600,00	2 600,00	2 600,00	2 600,00	2 600,00	2 600,00
Тариф (руб/Гкал)		1 632,86				1 632,86	1 726,62	1 726,62	1 754,77	1 726,62	1 796,99	1 821,31	1 857,78
Рост тарифа		103,03%					105,74%				104,08%		103,38%
Долгосрочные параметры регулирования													
ИПЦ					106,7%				104,4%			104,3%	
Операционные расходы		816,29	0,00		827,26	747,19	947,36	947,36	951,99	947,36	958,95	962,93	968,91
Непроизводственные расходы		1 052,95	354,96		901,83	968,10	801,53	801,53	809,45	801,53	821,33	839,31	866,27
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов		2 727,36	0,00		2 608,96	2 509,61	2 718,21	2 718,21	2 778,48	2 718,21	2 868,89	2 909,84	2 971,26
Прибыль		22,35	0,00		24,64	20,54	22,11	22,11	22,47	22,11	23,01	23,33	23,79
Индекс ЭОР					1%				1,0%		1,0%		
Норма прибыли							0,5%	0,5%		0,5%	0,5%	0,5%	0,5%
Коэффициент изменения полезного отпуска t/)							0,92	0,92	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Потери t/)		354,00			325,00	325,00	325,00	325,00	325,00	325,00	325,00	325,00	325,00
Материальная характеристика ТС					851,20				851,2			851,2	
Удельные потери в t/)					0,38						0,38		0,38
Объём угля		1 050,83			965,77	965,77	965,77	965,77	965,77	965,77	965,77	965,77	965,77
Цена угля	2248	2 248,26			2 323,50	2 248,26	2 436,35	2 436,35	2 485,08	2 436,35	2 558,17	2 586,82	2 629,79
Удельный расход, кг/)	48,46	35,04			35	35	35	35	35	35	35	35	35
Удельный расход воды	1,15	0,53			1	1	1	1	1	1	1	1	1
Удельный расход угля (кгт/Гкал)		321,00			323,00	323,00	323,00	323,00	323,00	323,00	323,00	323,00	323,00

## Примечание

Расчеты по полугодиям приведены в годовых объемах



**Доклад**  
**по результатам рассмотрения материалов дела об установлении тарифов**  
**на тепловую энергию на 2015 – 2017 гг., поставляемую потребителям**  
**«Муниципального унитарного предприятия подсобного хозяйства Согорнское»**  
**(ОГРН 1065456007759, ИНН 5420103255)**

По результатам проведенной отделом регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента по тарифам Новосибирской области (далее – департамент) экспертизы представленных МУП ПХ Согорнское (далее – организация, ТСО) расчетных обосновывающих материалов для установления тарифов на тепловую энергию поставляемую потребителям в 2015 – 2017 г.г., установлено следующее.

1. Теплоснабжающая организация:

- является организацией, осуществляющей регулируемую деятельность по производству и поставке тепловой энергии потребителям и другие виды деятельности. Действующий тариф на тепловую энергию, отпускаемую ТСО в размере 1582,2 (без НДС) принят приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 08.11.2013 № 241-ТЭ;
- не ведет отдельный учёт доходов и расходов, связанных с осуществлением регулируемого вида деятельности предусмотренный ст. 7 Федерального закона от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и п.10 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (утв. постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075);
- расчет тарифов на тепловую энергию поставляемую потребителям представлен ТСО без календарной разбивки по полугодиям;
- приборами учёта система оснащена частично;
- показатели полезного отпуска тепловой энергии в схеме теплоснабжения и схеме комплексного развития МО – отсутствуют;
- инвестиционная программа финансируемая из тарифа на тепловую энергию и программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности у предприятия отсутствуют. Показатели уровня надёжности теплоснабжения по ТСО не определены.

2. При проведении экспертизы предложения ТСО об установлении тарифов на тепловую энергию на 2015-2017 гг. департамент руководствовался:

Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования);
- Правилам регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Правила регулирования);
- Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания);
- Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденного приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 (далее – Регламент);
- Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения (утв. Госстроем России 12.08.2003 № МКД 4-05/2004) (по тексту – Методика);



– Порядком определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденного Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 323 (далее - Порядок);

– Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденного приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 325 (далее - Порядок);

– Прогнозом основных параметров социально-экономического развития Российской Федерации на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов, разработанным Минэкономразвития РФ и одобренным Правительством РФ в сентябре 2014 года (далее - Прогноз). Основные параметры, применяемые департаментом, на регулируемый период приведены в таблице.

Год	ИЦП	ИПЦ	Газ (июль)	Уголь *	Мазут, ДТ	Вода. Стоки ** (июль)	Т/э *** (июль)	Э/э
2014	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
2015	1,049	1,067	1,075	1,048	0,991	1,120	1,082	1,087
2016	1,026	1,044	1,055	1,050	1,008	1,060	1,055	1,094
2017	1,022	1,043	1,036	1,028	1,018	1,060	1,042	1,086

Примечание:

\*) Уголь - с учётом ЖД (1,10)

\*\*) Вода - предварительно по данным ФСТ РФ

\*\*\*) Тепло - предварительно по данным ФСТ РФ

3. Полезный отпуск тепловой энергии (ПО) департаментом в соответствии с п.22 Основ ценообразования и п.п. 8, 9, 18, 22, 31 Методических указаний, с учётом данных ТСО. Величины ПО приведены в приложении;

4. Департаментом при установлении тарифов на тепловую энергию на 2015-2017 гг., поставляемую потребителям ТСО принят метод индексации установленных тарифов. Расчёты НВВ произведены департаментом по полугодиям в годовых объёмах в соответствии с требованиями календарной разбивки (тыс. руб.). Годовой объём НВВ сформирован с учетом среднестатистического распределения годовой величины полезного отпуска: 1 полугодие - 60%, 2 полугодие - 40%.

Формирование НВВ и долгосрочных параметров регулирования (базовый уровень операционных расходов, индекс эффективности операционных расходов и нормативный уровень прибыли) произведено департаментом в соответствии с главами III Основ ценообразования и IV, V Методических указаний.

Согласно п. 71 Основ ценообразования при расчете тарифов с применением метода индексации установленных тарифов в необходимую валовую выручку организации департаментом включены текущие расходы, амортизация основных средств и прибыль организации.

4.1. В текущие расходы организации согласно п. 57 Основ ценообразования департаментом включены операционные расходы, неподконтрольные расходы и расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды.

4.1.1. Операционные расходы определены департаментом согласно п. 73 Основ ценообразования в соответствии с п.п. 58-60 Основ ценообразования и включают в себя: расходы на приобретение сырья и материалов; расходы на ремонт основных средств; расходы на оплату труда; расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями; расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями; расходы на служебные командировки; расходы на обучение персонала; арендную плату; другие расходы, не относящиеся к неподконтрольным расходам, за исключением амортизации основных средств и расходов на погашение и обслуживание заемных средств.

Операционные расходы организации установлены департаментом на 2016-2017 гг. долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов 2015 г. Базовый уровень операционных расходов ТСО на 2015 г. определен департаментом с учетом пунктов 28 - 31, 40 - 42, 44 и 58 Основ ценообразования:



- расходы на приобретение сырья и материалов, используемых для производственных и хозяйственных нужд, определены департаментом с учетом п. 40 Основ ценообразования как сумма по каждому виду сырья и материалов произведений плановых цен и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов;

-расходы на ремонт определены департаментом с учетом п. 41 Основ ценообразования. При определении расходов организации использовались расчетные цены, данные предписаний контрольных органов, дефектные ведомости, экономически обоснованный (нормативный) объем ремонтных работ, представленные данные ТСО;

-расходы на оплату труда определены департаментом с учетом п. 42 Основ ценообразования в соответствии с Методическими указаниями с учетом отраслевого тарифного соглашения, коллективного договора, действующего штатного расписания ТСО и фактического уровня оплаты труда, сложившимся за последний расчетный период регулирования в организации, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен (ИПЦ).

4.1.2. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды определены департаментом согласно п. 73 Основ ценообразования в соответствии п.61 Основ ценообразования и включены департаментом в необходимую валовую выручку в соответствии с особенностями, предусмотренными пунктами 31, 34 - 38 и 66 Основ ценообразования.

4.1.3. Величина неподконтрольных расходов определена департаментом согласно п. 73 Основ ценообразования в соответствии с п. 62 Основ ценообразования и включает расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей; арендную плату; отчисления на социальные нужды. Согласно п. 39 Методических указаний неподконтрольные расходы определены департаментом методом экономически обоснованных расходов в соответствии с главой IV настоящих Методических указаний.

4.2. Величина амортизации основных средств установлена департаментом согласно п. 73 Основ ценообразования в соответствии с п. 29 Методических указаний.

4.3. Прибыль ТСО определена как произведение установленного нормативного уровня прибыли и необходимой валовой выручки (с учетом налога на прибыль). Ввиду отсутствия соответствующих обосновывающих материалов, величина прибыли принята в размере в учетом п. 41 Методических указаний в размере 0,5% от суммы производственных расходов.

Расчёт тарифов на 2015-2017 гг., долгосрочные параметры регулирования, а также сравнительный анализ динамики расходов ТСО приведены в приложении.

Начальник отдела регулирования  
тепло – и газоснабжающих организаций



Сальников И.С.



## Сравнительный анализ динамики расходов ТСО и расчёт тарифа на тепловую энергию на период 2015 - 2017 г.г.

Наименование показателя	Период	Факт 2013г.	2014 г.		Предложение ТСО на 2015 год	2015 г.		Величина отклонения	Обоснование отклонения	2016 г.		2017 г.		
			III полугодие			Год	I полугодие			II полугодие	Год	I полугодие	II полугодие	
			тыс.руб.	тыс.руб.										
Является ли организация плательщиком НДС														
Сырье, основные материалы	тыс.руб.	141,79	548,82	107,00	372,97	513,04	162,88	55,88	164,24	162,88	166,27	167,54	166,27	169,44
Вода на технологические цели	тыс.руб.		53,37		54,37	53,37	55,88	55,88	57,22	55,88	59,23	60,65	59,23	62,79
Другие расходы по содержанию и эксплуатации основных производственных фондов	тыс.руб.	141,79	495,45	107,00	318,60	495,45	107,00	0,00	107,01	107,00	107,04	106,89	107,04	106,66
Стоимость натурального топлива с учётом транспортировки (перевозки) (топливо на технологические цели)	тыс.руб.	2801,00	2 980,98	2 995,37	2 859,11	2 786,61	2 967,86	-27,51	3 027,22	2 967,86	3 116,25	3 151,15	3 116,25	3 203,51
Затраты на покупку электрическую энергию	тыс.руб.	584,70	419,23	691,20	421,94	391,90	425,99	-265,21	442,01	425,99	466,04	482,07	466,04	506,12
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	1079,30	633,60	1 175,67	782,72	592,29	1 068,37	-107,30	1 076,02	1 068,37	1 087,50	1 094,86	1 087,50	1 105,90
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	236,83	191,35	355,05	236,38	178,87	322,65	-32,40	324,96	322,65	328,42	347,46	328,42	376,01
Амортизация, включая амортизацию производственного оборудования	тыс.руб.	226,90	238,15	206,60	216,21	222,62	206,60	0,00	206,60	206,60	206,60	206,60	206,60	206,60
Прочие затраты	тыс.руб.	194,40	339,33	217,00	274,32	317,20	217,00	0,00	213,70	217,00	219,24	223,01	219,24	228,67
Итого расходы	тыс.руб.	5439,20	5 351,46	5 834,92	5 163,66	5 002,53	5 371,35	0,00	5 454,74	5 371,35	5 590,32	5 672,69	5 590,32	5 796,24
Прибыль	тыс.руб.		106,33		69,28	99,40	26,86		27,29	26,86	27,95	28,36	27,95	28,98
Налог для организаций с УСНО	тыс.руб.		54,58		52,79	51,02	53,98		54,86	53,98	56,18	57,01	56,18	58,25
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	5 439,20	5 512,37	5 834,92	5 285,73	5 152,94	5 452,19		5 536,90	5 452,19	5 674,45	5 758,06	5 674,45	5 883,48
Полезный отпуск продукции	Гкал		3 484,00	3 256,83	3 256,83	3 256,83	3 256,83	0,00	3 256,83	3 256,83	3 256,83	3 256,83	3 256,83	3 256,83
Тариф (руб/Гкал)	руб./Гкал		1 582,20			1 582,20	1 674,08		1 700,09	1 674,08	1 742,32	1 768,00	1 742,32	1 806,50
Рост тарифа	%		100,00%				105,81%				104,08%			103,68%
Долгосрочные параметры регулирования														
ИПЦ	%				106,7%				104,4%			104,3%		
Операционные расходы	тыс.руб.		1 129,05	1 282,67	1 101,32	1 051,95	1 175,37		1 183,04	1 175,37	1 194,54	1 201,75	1 194,54	1 212,56
Неоперационные расходы	тыс.руб.		823,40	778,65	779,71	769,71	800,23		800,12	800,23	810,45	834,08	810,45	869,53
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов	тыс.руб.		3 453,59	3 686,57	3 335,42	3 231,88	3 449,73		3 526,45	3 449,73	3 641,52	3 693,87	3 641,52	3 772,41
Прибыль	тыс.руб.		106,33	0,00	69,28	99,40	26,86		27,29	26,86	27,95	28,36	27,95	28,98
Индекс ЭОР	%				1%						1,0%	1,0%	1,0%	1,0%
Норма прибыли	%						0,5%			0,5%	0,5%	0,5%	0,5%	0,5%
Коэффициент изменения полезного отпуска т/з							0,93		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Потери т/з	Гкал		436,00	459,22	436,00	436,00	436,00		436,00	436,00	436,00	436,00	436,00	436,00
Материальная характеристика ТС	м2				1650,00				436,00	436,00				
Удельные потери в ТЭ	Гкал/м2				0,26				1650,0			1650,0		
Объем угля	тыс. т	1100	1 165,92	1 100,00	1 089,90	1 089,90	1 089,90		1 089,90	1 089,90	1 089,90	1 089,90	1 089,90	1 089,90
Цена угля	руб./т		2 556,76	2 723,06	2 623,28	2 556,76	2 723,06		2 777,52	2 723,06	2 859,21	2 891,24	2 859,21	2 939,27
Удельный расход з/э	кВт/Гкал		35,00	62,66	35,00	35,00	35,00		35,00	35,00	35,00	35,00	35,00	35,00
Удельный расход воды	м3/Гкал		0,95	0,95	0,95	0,95	0,95		0,95	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95
Удельный расход угля (кВт/Гкал)	кг/Гкал		291,00	287,20	291,00	291,00	291,00		291,00	291,00	291,00	291,00	291,00	291,00

## Примечание

Расчеты по полугодиям приведены в годовых объемах



**Доклад  
по результатам рассмотрения материалов дела об установлении тарифов  
на тепловую энергию на 2015 – 2017 гг., поставляемую потребителям  
муниципального унитарного предприятия «Подсобное хозяйство Утянское»  
(ОГРН 1065456019100, ИНН 5420103311)**

По результатам проведенной отделом регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента по тарифам Новосибирской области (далее – департамент) экспертизы представленных МУП «Подсобное хозяйство Утянское» (далее – организация, ТСО) расчётных обосновывающих материалов для установления тарифов на тепловую энергию поставляемую потребителям в 2015 – 2017 г.г., установлено следующее.

1. Теплоснабжающая организация:

- является организацией, осуществляющей регулируемую деятельность по производству и поставке тепловой энергии потребителям и другие виды деятельности. Действующий тариф на тепловую энергию, отпускаемую ТСО в размере 1487,82 (без НДС) принят приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 08.11.2013 № 241-ТЭ;
- не ведет отдельный учёт доходов и расходов, связанных с осуществлением регулируемого вида деятельности предусмотренный ст. 7 Федерального закона от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и п.10 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (утв. постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075);
- расчет тарифов на тепловую энергию поставляемую потребителям представлен ТСО без календарной разбивки по полугодиям;
- приборами учёта система оснащена частично;
- показатели полезного отпуска тепловой энергии в схеме теплоснабжения и схеме комплексного развития МО – отсутствуют;
- инвестиционная программа финансируемая из тарифа на тепловую энергию и программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности у предприятия отсутствуют. Показатели уровня надёжности теплоснабжения по ТСО не определены.

2. При проведении экспертизы предложения ТСО об установлении тарифов на тепловую энергию на 2015-2017 гг. департамент руководствовался:

Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования);
- Правилам регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Правила регулирования);
- Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания);
- Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденного приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 (далее – Регламент);
- Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения (утв. Госстроем России 12.08.2003 № МКД 4-05/2004) (по тексту – Методика);



- Порядком определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденного Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 323 (далее - Порядок);
- Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденного приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 325 (далее - Порядок);
- Прогнозом основных параметров социально-экономического развития Российской Федерации на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов, разработанным Минэкономразвития РФ и одобренным Правительством РФ в сентябре 2014 года (далее - Прогноз). Основные параметры, применяемые департаментом, на регулируемый период приведены в таблице.

Год	ИЦП	ИПЦ	Газ (июль)	Уголь *	Мазут, ДТ	Вода. Стоки ** (июль)	Т/э *** (июль)	Э/э
2014	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
2015	1,049	1,067	1,075	1,048	0,991	1,120	1,082	1,087
2016	1,026	1,044	1,055	1,050	1,008	1,060	1,055	1,094
2017	1,022	1,043	1,036	1,028	1,018	1,060	1,042	1,086

Примечание:

\*) Уголь - с учётом ЖД (1,10)

\*\*) Вода - предварительно по данным ФСТ РФ

\*\*\*) Тепло - предварительно по данным ФСТ РФ

3. Полезный отпуск тепловой энергии (ПО) департаментом в соответствии с п.22 Основ ценообразования и п.п. 8, 9, 18, 22, 31 Методических указаний, с учётом данных ТСО. Величины ПО приведены в приложении;

4. Департаментом при установлении тарифов на тепловую энергию на 2015-2017 гг., поставляемую потребителям ТСО принят метод индексации установленных тарифов. Расчёты НВВ произведены департаментом по полугодиям в годовых объёмах в соответствии с требованиями календарной разбивки (тыс. руб.). Годовой объём НВВ сформирован с учетом среднестатистического распределения годовой величины полезного отпуска: 1 полугодие - 60%, 2 полугодие - 40%.

Формирование НВВ и долгосрочных параметров регулирования (базовый уровень операционных расходов, индекс эффективности операционных расходов и нормативный уровень прибыли) произведено департаментом в соответствии с главами III Основ ценообразования и IV, V Методических указаний.

Согласно п. 71 Основ ценообразования при расчете тарифов с применением метода индексации установленных тарифов в необходимую валовую выручку организации департаментом включены текущие расходы, амортизация основных средств и прибыль организации.

4.1. В текущие расходы организации согласно п. 57 Основ ценообразования департаментом включены операционные расходы, неподконтрольные расходы и расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды.

4.1.1. Операционные расходы определены департаментом согласно п. 73 Основ ценообразования в соответствии с п.п. 58-60 Основ ценообразования и включают в себя: расходы на приобретение сырья и материалов; расходы на ремонт основных средств; расходы на оплату труда; расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями; расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями; расходы на служебные командировки; расходы на обучение персонала; арендную плату; другие расходы, не относящиеся к неподконтрольным расходам, за исключением амортизации основных средств и расходов на погашение и обслуживание заемных средств.

Операционные расходы организации установлены департаментом на 2016-2017 гг. долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов 2015 г. Базовый уровень операционных расходов ТСО на 2015 г. определен департаментом с учетом пунктов 28 - 31, 40 - 42, 44 и 58 Основ ценообразования:



- расходы на приобретение сырья и материалов, используемых для производственных и хозяйственных нужд, определены департаментом с учетом п. 40 Основ ценообразования как сумма по каждому виду сырья и материалов произведений плановых цен и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов;

-расходы на ремонт определены департаментом с учетом п. 41 Основ ценообразования. При определении расходов организации использовались расчетные цены, данные предписаний контрольных органов, дефектные ведомости, экономически обоснованный (нормативный) объем ремонтных работ, представленные данные ТСО;

-расходы на оплату труда определены департаментом с учетом п. 42 Основ ценообразования в соответствии с Методическими указаниями с учетом отраслевого тарифного соглашения, коллективного договора, действующего штатного расписания ТСО и фактического уровня оплаты труда, сложившимся за последний расчетный период регулирования в организации, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен (ИПЦ).

4.1.2. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды определены департаментом согласно п. 73 Основ ценообразования в соответствии п.61 Основ ценообразования и включены департаментом в необходимую валовую выручку в соответствии с особенностями, предусмотренными пунктами 31, 34 - 38 и 66 Основ ценообразования.

4.1.3. Величина неподконтрольных расходов определена департаментом согласно п. 73 Основ ценообразования в соответствии с п. 62 Основ ценообразования и включает расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей; арендную плату; отчисления на социальные нужды. Согласно п. 39 Методических указаний неподконтрольные расходы определены департаментом методом экономически обоснованных расходов в соответствии с главой IV настоящих Методических указаний.

4.2. Величина амортизации основных средств установлена департаментом согласно п. 73 Основ ценообразования в соответствии с п. 29 Методических указаний.

4.3. Прибыль ТСО определена как произведение установленного нормативного уровня прибыли и необходимой валовой выручки (с учетом налога на прибыль). Ввиду отсутствия соответствующих обосновывающих материалов, величина прибыли принята в размере в учетом п. 41 Методических указаний в размере 0,5% от суммы производственных расходов.

Расчёт тарифов на 2015-2017 гг., долгосрочные параметры регулирования, а также сравнительный анализ динамики расходов ТСО приведены в приложении.

Начальник отдела регулирования  
тепло – и газоснабжающих организаций



Сальников И.С.



Сравнительный анализ динамики расходов ТСО и расчёт тарифа на тепловую энергию на период 2015 - 2017 г.г.

Наименование показателя	Период	Факт 2013г.	2014 г.		Предложение ТСО на 2015 год	2015 г.		Всечаша отклонения	Обоснование отклонения	2016 г.		2017 г.		
			II полугодие			Год	I полугодие			II полугодие	Год	I полугодие	II полугодие	
			тыс.руб.	тыс.руб.										
Является ли организация поставщиком НДС														
Сырье, основные материалы	тыс.руб.	209,20	237,12	237,12	237,12	237,12	237,12	237,12	ИТО ПК "Утесное"	238,70	237,12	241,07	244,59	
	тыс.руб.	16,60	64,90	64,90	64,90	64,90	64,90	64,90		66,46	64,90	68,79	72,92	
Другие расходы по содержанию и эксплуатации основных производственных фондов	тыс.руб.	192,60	172,22	172,22	172,22	172,22	172,22	172,22		172,24	172,22	172,04	171,67	
Стоимость натурального топлива с учётом транспортировки (перевозки) (топливо на технологические цели)	тыс.руб.		1 908,07	1 967,15	1 868,27	2 115,46	2 115,46	2 115,46	В соответствии с п. 14 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения дано об установлении тарифа на тепловую энергию открыто по инициативе регулирующего органа исходя из имеющихся данных за предшествующие периоды регулирования, использованных в том числе для установления действующего тарифа на тепловую энергию.	2 157,77	2 115,46	2 221,23	2 283,43	
Затраты на покупку электрическую энергию	тыс.руб.		258,79	267,80	258,79	281,30	281,30	281,30		291,88	281,30	307,25	318,33	334,21
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	274,87	567,81	567,81	567,81	567,81	567,81	567,81		571,87	567,81	577,97	581,88	587,75
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	83,01	171,48	171,48	171,48	171,48	171,48	171,48		172,71	171,48	174,55	184,66	199,84
Амортизация, включая амортизацию производственного оборудования	тыс.руб.	344,71	128,87	128,87	128,87	128,87	128,87	128,87		128,87	128,87	128,87	128,87	128,87
Прочие затраты	тыс.руб.		96,40	192,77	192,77	192,77	192,77	192,77		196,16	192,77	201,25	204,71	209,91
Итого расходы	тыс.руб.		3 425,11	3 532,98	3 425,10	3 694,81	3 694,81	3 694,81		3 757,96	3 694,81	3 852,69	3 907,05	3 988,59
Прибыль	тыс.руб.		51,38	35,89	51,38	18,47	18,47	18,47		18,79	18,47	19,26	19,54	19,94
Налог для организаций с УСНО	тыс.руб.		34,76	35,89	34,76	37,13	37,13	37,13		37,77	37,13	38,72	39,27	40,09
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.		3 511,25	3 602,46	3 511,24	3 750,41	3 750,41	3 750,41		3 814,52	3 750,41	3 910,67	3 965,85	4 048,62
Полезный отпуск продукции	Гкал	2437,00	2 360,00	2 360,00	2 360,00	2 360,00	2 360,00	2 360,00	2 360,00	2 360,00	2 360,00	2 360,00	2 360,00	
Тариф (руб/Гкал)	руб./Гкал		1 487,82		1 487,82	1 589,16	1 589,16	1 589,16	1 616,32	1 589,16	1 657,07	1 680,45	1 715,52	
Рост тарифа	%		100,00%			106,81%	106,81%	106,81%			104,27%	103,53%		
Долгосрочные параметры регулирования														
ИПЦ	%			106,7%						104,4%		104,3%		
Операционные расходы	тыс.руб.		740,03	740,03	740,03	740,03	740,03	740,03	744,12	740,03	750,25	753,92	759,42	
Неконтролируемые расходы	тыс.руб.		431,51	529,01	527,88	530,25	530,25	530,25	535,51	530,25	543,39	557,51	578,70	
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов	тыс.руб.		2 231,76	2 299,84	2 191,96	2 461,66	2 461,66	2 461,66	2 516,11	2 461,66	2 597,77	2 634,89	2 690,56	
Прибыль	тыс.руб.		51,38	35,89	51,38	18,47	18,47	18,47	18,79	18,47	19,26	19,54	19,94	
Экономия ОР	тыс.руб.								7,52		7,62			
Индекс ЭОР	%			1%							1,0%	0,5%	1,0%	
Норма прибыли	%						0,5%	0,5%		0,5%	0,5%	0,5%	0,5%	
Коэффициент изменения полезного отпуска t/т							1,00	1,00		1,00	1,00	1,00	1,00	
Потери t/т	Гкал		295,00	295,00	295,00	295,00	295,00	295,00	295,00	295,00	295,00	295,00	295,00	
Материальная характеристика ТС	м2			497,20					497,2		497,2			
Удельные потери в ТЭ	Гкал/м2			0,59							0,59		0,59	
Отпуск t/т в сеть	Гкал	2400	2 714,00	2 500,00	2 714,00	2 714,00	2 714,00	2 714,00	2 714,00	2 714,00	2 714,00	2 714,00	2 714,00	
Объём угля	тыс. т	700	861,38		861,38	861,38	861,38	861,38	861,38	861,38	861,38	861,38	861,38	
Цена угля	руб./т		2 295,06		2 359,39	2 295,06	2 455,89	2 455,89		2 455,89	2 578,69	2 607,57	2 650,89	
Удельный расход u/т	кг/т/Гкал		31,10		31,10	31,10	31,10	31,10		31,10	31,10	31,10	31,10	
Удельный расход воды	м3/Гкал		1		1	1	1	1		1	1	1	1	
Удельный расход угля (кгт/Гкал)	кг/Гкал		317,38		317,38	317,38	317,38	317,38	317,38	317,38	317,38	317,38	317,38	

Примечание  
Расчеты по полугодиям приведены в годовых объемах



**Доклад**  
**по результатам рассмотрения материалов дела об установлении тарифов**  
**на тепловую энергию на 2015 – 2017 гг., поставляемую потребителям**  
**Муниципального унитарного предприятия подсобное хозяйство «Ярковское»**  
**(ОГРН 1065456001874, ИНН 5420103230)**

По результатам проведённой отделом регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента по тарифам Новосибирской области (далее – департамент) экспертизы представленных МУП ПХ «Ярковское» (далее – организация, ТСО) расчётных обосновывающих материалов для установления тарифов на тепловую энергию поставляемую потребителям в 2015 – 2017 г.г., установлено следующее.

1. Теплоснабжающая организация:

- является организацией, осуществляющей регулируемую деятельность по производству и поставке тепловой энергии потребителям и другие виды деятельности. Действующий тариф на тепловую энергию, отпускаемую ТСО в размере 1626,54 (без НДС) принят приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 08.11.2013 № 241-ТЭ;
- не ведет отдельный учёт доходов и расходов, связанных с осуществлением регулируемого вида деятельности предусмотренный ст. 7 Федерального закона от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и п.10 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (утв. постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075);
- расчет тарифов на тепловую энергию поставляемую потребителям представлен ТСО без календарной разбивки по полугодиям;
- приборами учёта система оснащена частично;
- показатели полезного отпуска тепловой энергии в схеме теплоснабжения и схеме комплексного развития МО – отсутствуют;
- инвестиционная программа финансируемая из тарифа на тепловую энергию и программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности у предприятия отсутствуют. Показатели уровня надёжности теплоснабжения по ТСО не определены.

2. При проведении экспертизы предложения ТСО об установлении тарифов на тепловую энергию на 2015-2017 гг. департамент руководствовался:

Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования);
- Правилам регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Правила регулирования);
- Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания);
- Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденного приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 (далее – Регламент);
- Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения (утв. Госстроем России 12.08.2003 № МКД 4-05/2004) (по тексту – Методика);



– Порядком определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденного Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 323 (далее - Порядок);

– Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденного приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 325 (далее - Порядок);

– Прогнозом основных параметров социально-экономического развития Российской Федерации на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов, разработанным Минэкономразвития РФ и одобренным Правительством РФ в сентябре 2014 года (далее - Прогноз). Основные параметры, применяемые департаментом, на регулируемый период приведены в таблице.

Год	ИЦП	ИПЦ	Газ (июль)	Уголь *	Мазут, ДТ	Вода. Стоки ** (июль)	Т/э *** (июль)	Э/э
2014	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
2015	1,049	1,067	1,075	1,048	0,991	1,120	1,082	1,087
2016	1,026	1,044	1,055	1,050	1,008	1,060	1,055	1,094
2017	1,022	1,043	1,036	1,028	1,018	1,060	1,042	1,086

Примечание:

\*) Уголь - с учётом ЖД (1,10)

\*\*) Вода - предварительно по данным ФСТ РФ

\*\*\*) Тепло - предварительно по данным ФСТ РФ

3. Полезный отпуск тепловой энергии (ПО) департаментом в соответствии с п.22 Основ ценообразования и п.п. 8, 9, 18, 22, 31 Методических указаний, с учётом данных ТСО. Величины ПО приведены в приложении;

4. Департаментом при установлении тарифов на тепловую энергию на 2015-2017 гг., поставляемую потребителям ТСО принят метод индексации установленных тарифов. Расчёты НВВ произведены департаментом по полугодиям в годовых объёмах в соответствии с требованиями календарной разбивки (тыс. руб.). Годовой объём НВВ сформирован с учетом среднестатистического распределения годовой величины полезного отпуска: 1 полугодие - 60%, 2 полугодие - 40%.

Формирование НВВ и долгосрочных параметров регулирования (базовый уровень операционных расходов, индекс эффективности операционных расходов и нормативный уровень прибыли) произведено департаментом в соответствии с главами III Основ ценообразования и IV, V Методических указаний.

Согласно п. 71 Основ ценообразования при расчете тарифов с применением метода индексации установленных тарифов в необходимую валовую выручку организации департаментом включены текущие расходы, амортизация основных средств и прибыль организации.

4.1. В текущие расходы организации согласно п. 57 Основ ценообразования департаментом включены операционные расходы, неподконтрольные расходы и расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды.

4.1.1. Операционные расходы определены департаментом согласно п. 73 Основ ценообразования в соответствии с п.п. 58-60 Основ ценообразования и включают в себя: расходы на приобретение сырья и материалов; расходы на ремонт основных средств; расходы на оплату труда; расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями; расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями; расходы на служебные командировки; расходы на обучение персонала; арендную плату; другие расходы, не относящиеся к неподконтрольным расходам, за исключением амортизации основных средств и расходов на погашение и обслуживание заемных средств.

Операционные расходы организации установлены департаментом на 2016-2017 гг. долгосрочного периода регулирования путем индексации базового уровня операционных расходов 2015 г. Базовый уровень операционных расходов ТСО на 2015 г. определен департаментом с учетом пунктов 28 - 31, 40 - 42, 44 и 58 Основ ценообразования:



- расходы на приобретение сырья и материалов, используемых для производственных и хозяйственных нужд, определены департаментом с учетом п. 40 Основ ценообразования как сумма по каждому виду сырья и материалов произведений плановых цен и экономически обоснованных объемов потребления сырья и материалов;

-расходы на ремонт определены департаментом с учетом п. 41 Основ ценообразования. При определении расходов организации использовались расчетные цены, данные предписаний контрольных органов, дефектные ведомости, экономически обоснованный (нормативный) объем ремонтных работ, представленные данные ТСО;

-расходы на оплату труда определены департаментом с учетом п. 42 Основ ценообразования в соответствии с Методическими указаниями с учетом отраслевого тарифного соглашения, коллективного договора, действующего штатного расписания ТСО и фактического уровня оплаты труда, сложившимся за последний расчетный период регулирования в организации, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен (ИПЦ).

4.1.2. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды определены департаментом согласно п. 73 Основ ценообразования в соответствии п.61 Основ ценообразования и включены департаментом в необходимую валовую выручку в соответствии с особенностями, предусмотренными пунктами 31, 34 - 38 и 66 Основ ценообразования.

4.1.3. Величина неподконтрольных расходов определена департаментом согласно п. 73 Основ ценообразования в соответствии с п. 62 Основ ценообразования и включает расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей; арендную плату; отчисления на социальные нужды. Согласно п. 39 Методических указаний неподконтрольные расходы определены департаментом методом экономически обоснованных расходов в соответствии с главой IV настоящих Методических указаний.

4.2. Величина амортизации основных средств установлена департаментом согласно п. 73 Основ ценообразования в соответствии с п. 29 Методических указаний.

4.3. Прибыль ТСО определена как произведение установленного нормативного уровня прибыли и необходимой валовой выручки (с учетом налога на прибыль). Ввиду отсутствия соответствующих обосновывающих материалов, величина прибыли принята в размере в учетом п. 41 Методических указаний в размере 0,5% от суммы производственных расходов.

Расчёт тарифов на 2015-2017 гг., долгосрочные параметры регулирования, а также сравнительный анализ динамики расходов ТСО приведены в приложении.

Начальник отдела регулирования  
тепло – и газоснабжающих организаций



Сальников И.С.



Сравнительный анализ динамики расходов ТСО и расчёт тарифа на тепловую энергию на период 2015 - 2017 г.г.

Приложение 2

Наименование показателя	Факт 2013 г.	2014 г.		2015 г.		Всего отклонения	Обоснование отклонения	2016 г.		2017 г.	
		II полугодие		I полугодие				I полугодие		II полугодие	
		Год	Предложение ТСО на 2015 год	Год	II полугодие			Год	I полугодие	Год	I полугодие
Итого по организации теплоэнергетики НЭС											
Сырье, основные материалы	101,00	177,33		162,25	177,33	139,63		140,45	139,63	141,69	143,45
Вода на технологические цели		30,07		31,52	30,07	33,68		34,49	33,68	35,70	37,84
Другие расходы по содержанию и эксплуатации основных производственных фондов	101,00	147,25		130,73	147,25	105,95		105,96	105,95	105,84	105,61
Стоимость натурального топлива с учётом транспортировки (перевозки) (топливо на технологические цели)	1667,02	1 857,65		1 882,91	1 857,65	1 920,80		1 959,21	1 920,80	2 039,42	2 073,31
Затраты на покупку электрическую энергию	255,00	246,83		255,42	246,83	268,31		278,39	268,31	303,62	318,77
Затраты на оплату труда	1053,30	340,68		367,16	340,68	406,87		409,78	406,87	414,15	421,16
Отчисления на социальные нужды	318,10	102,89		110,88	102,89	122,87		123,75	122,87	125,07	143,19
Амортизация, включая амортизацию производственного оборудования	751,00	412,41		412,41	412,41	412,41		412,41	412,41	412,41	412,41
Прочие затраты	492,00	234,02		240,29	234,02	249,70		254,09	249,70	260,69	271,90
Итого расходы	4 637,42	3 371,80		3 431,32	3 371,89	3 520,58		3 578,10	3 520,58	3 712,30	3 784,19
Прибыль		10,02		15,62	10,02	17,60		17,89	17,60	18,32	18,92
Налог для организаций с УСНО		33,82		34,57	33,82	35,38		35,96	35,38	37,31	38,03
Необходимая валовая выручка	4 637,42	3 415,64	0,00	3 481,51	3 415,73	3 573,57		3 631,95	3 573,57	3 719,52	3 841,14
Планируемый отпуск продукции	2100,00	2 100,00	2 100,00	2 100,00	2 100,00	0,00		2 100,00	2 100,00	2 100,00	2 100,00
Тариф (руб/Гкал)		1 626,50			1 701,70	1 701,70		1 729,60	1 701,70	1 794,37	1 829,12
Рост тарифа		101,51%			104,62%	104,62%			104,08%		103,27%
Долгосрочные параметры регулирования											
ИПЦ				106,7%				104,4%		104,3%	
Операционные расходы		487,94	0,00	497,89	487,94	512,82		515,74	512,82	520,14	526,77
Неподконтрольные расходы		783,14	0,00	798,16	783,14	820,37		826,22	820,37	835,00	865,53
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов		2 134,55	0,00	2 169,84	2 134,55	2 222,78		2 272,09	2 222,78	2 346,06	2 429,92
Прибыль		10,02	0,00	15,62	10,02	17,60		17,89	17,60	18,32	18,92
Экспонента ОР						5,21		5,21		5,28	
Индекс ЭОР				1%						1,0%	1,0%
Норма прибыли						0,5%			0,5%	0,5%	0,5%
Коэффициент изменения показателя отпуска 1/3						1,00		1,00	1,00	1,00	1,00
Потери 1/3		263,00		263,00	263,00	263,00		263,00	263,00	263,00	263,00
Материальная характеристика ТС		653,60									
Удельные потери в ТЭ		0,40									
Отпуск 1/3 в сеть		2 415,00	2 415,00	2 415,00	2 415,00	2 415,00		2 415,00	2 415,00	2 415,00	2 415,00
Объем угля		780,05	780,05	780,05	780,05	780,05		780,05	780,05	780,05	780,05
Цена угля		2 381,46	2 413,84	2 381,46	2 381,46	2 462,40		2 462,40	2 462,40	2 585,52	2 657,92
Удельный расход 3/3		31,68	31,68	31,68	31,68	31,68		31,68	31,68	31,68	31,68
Удельный расход воды		1,0	1,0	1,0	1,0	1,0		1,0	1,0	1,0	1,0
Удельный расход угля (кг/Гкал)		323,00	323,00	323,00	323,00	323,00		323,00	323,00	323,00	323,00

Примечание

Расчёты по полугодиям приведены в годовых объемах



**Доклад**  
**по результатам рассмотрения материалов дела об установлении тарифов**  
**на тепловую энергию на 2015 год, поставляемую потребителям**  
**Муниципального унитарного предприятия подсобного хозяйства «Индерское»**  
**(ОГРН 1065456007913, ИНН 5420103294)**

По результатам проведенной отделом регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента по тарифам Новосибирской области (далее – департамент) экспертизы представленных Муниципальным унитарным предприятием подсобного хозяйства «Индерское» (далее – организация, ТСО) расчётных обосновывающих материалов для установления тарифов на тепловую энергию поставляемую потребителям в 2015 год, установлено следующее.

1. Теплоснабжающая организация:

- является организацией, осуществляющей регулируемую деятельность по производству и поставке тепловой энергии потребителям и другие виды деятельности. Действующий тариф на тепловую энергию, отпускаемую ТСО в размере 1590,15 (без НДС) принят приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 08.11.2013 № 241-ТЭ;
- не ведет отдельный учёт доходов и расходов, связанных с осуществлением регулируемого вида деятельности предусмотренный ст. 7 Федерального закона от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и п.10 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (утв. постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075);
- расчет тарифов на тепловую энергию поставляемую потребителям представлен ТСО без календарной разбивки по полугодиям;
- приборами учёта система оснащена частично;
- показатели полезного отпуска тепловой энергии в схеме теплоснабжения и схеме комплексного развития МО – отсутствуют;
- инвестиционная программа финансируемая из тарифа на тепловую энергию и программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности у предприятия отсутствуют. Показатели уровня надёжности теплоснабжения по ТСО не определены.

2. При проведении экспертизы предложения ТСО об установлении тарифов на тепловую энергию на 2015 г. департамент руководствовался:

- Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования);
- Правилам регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Правила регулирования);
- Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания);
- Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденного приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 (далее – Регламент);
- Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения (утв. Госстроем России 12.08.2003 № МКД 4-05/2004) (по тексту – Методика);
- Порядком определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденного Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 323 (далее - Порядок);
- Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденного приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 325 (далее - Порядок);



– Прогнозом основных параметров социально-экономического развития Российской Федерации на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов, разработанным Минэкономразвития РФ и одобренным Правительством РФ в сентябре 2014 года. Основные параметры, применяемые департаментом, на регулируемый период приведены в таблице.

Год	ИЦП	ИПЦ	Газ (июль)	Уголь *	Мазут, ДТ	Вода. Стоки ** (июль)	Т/э *** (июль)	Э/э
2014	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
2015	1,049	1,067	1,075	1,048	0,991	1,120	1,082	1,087

Примечание:

\*) Уголь - с учётом ЖД (1,10)

\*\*) Вода - предварительно по данным ФСТ РФ

\*\*\*) Тепло - предварительно по данным ФСТ РФ

3. Департаментом при установлении тарифов на тепловую энергию на 2015 год, поставляемую потребителям ТСО принят метод экономически обоснованных расходов (затрат). Расчёты НВВ произведены департаментом по полугодиям в годовых объёмах в соответствии с требованиями календарной разбивки (тыс. руб.). Годовой объём НВВ сформирован с учетом среднестатистического распределения годовой величины полезного отпуска: 1 полугодие - 60%, 2 полугодие - 40%. При формировании объёмов НВВ учитывались индексы роста стоимости товаров (услуг), заработной платы, а также налоговые отчисления представленные в обосновывающих материалах ТСО.

4. Формирование НВВ произведено в соответствии с разделом IV Методических указаний. Формирование отдельных показателей производилось:

– полезный отпуск тепловой энергии (ПО) - в соответствии с п.22 Основ ценообразования и п.п. 8,9, 18, 22 Методических указаний, с учётом данных ТСО. Величины ПО приведены в приложении;

– расчёт показателей баланса, расходов на топливо и энергетические ресурсы, выполнен в соответствии с требованиями п.п. 31, 34-38 Основ ценообразования с учётом показателей баланса тепловой энергии, оценок удельных расходов топлива и потерь тепловой энергии в тепловых сетях, выполненных с учетом Порядка и отчетных данных, представляемых организацией, осуществляющей регулируемую деятельность а также плановых цен (с учетом доставки) на топливо и энергетические ресурсы. Величины показателей баланса, расходов на топливо и энергетические ресурсы приведены в приложении;

– в соответствии с п. 42 Основ ценообразования, при определении расходов на оплату труда, включаемых в необходимую валовую выручку, размер фонда оплаты труда определён в соответствии с Методическими указаниями с учетом отраслевого тарифного соглашения, коллективного договора, действующего штатного расписания ТСО и фактического уровня оплаты труда, сложившимся за последний расчетный период регулирования в регулируемой организации, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен (ИПЦ). Величины расходов на оплату труда приведены в приложении;

– расходы на ремонт определены согласно требованиям п. 41 Основ ценообразования, при определении расходов регулируемой организации использовались расчетные цены, данные предписаний контрольных органов, дефектные ведомости, экономически обоснованный (нормативный) объем ремонтных работ, представленные данные ТСО. Величины ремонтных расходов приведены в приложении;

– другие расходы по статьям себестоимости определены в соответствии с п.п. 33-45 Основ ценообразования. Величины этих расходов приведены в приложении;

– расходы, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходы, относимые на прибыль после налогообложения), определены в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации. Ввиду отсутствия соответствующих обосновывающих материалов, данные расходы приняты в размере 0,5% от суммы производственных расходов.

Расчёт тарифов на 2015 г. и сравнительный анализ динамики расходов ТСО приведены в приложении.

Начальник отдела регулирования  
тепло – и газоснабжающих организаций



Сальников И.С.



## Сравнительный анализ динамики расходов ТСО и расчёт тарифа на тепловую энергию на 2015 г.

Наименование показателя	Период	Факт 2013г.	2014 г.		Предложение ТСО на 2015 год	2015 г.		Величина отклонения	Обоснование отклонения
			II полугодие	Год		I полугодие	II полугодие		
МУП ГХ "Индерское"									
Является ли организация плательщиком НДС			нет						
Сырье, основные материалы	тыс.руб.	112,00	248,70	103,00	189,30	231,53	125,95	22,95	
Вода на технологические цели	тыс.руб.		25,74		24,62	25,74	22,95	22,95	В соответствии с принятым объемом воды и тарифом, установленным ДТ НСО
Другие расходы по содержанию и эксплуатации основных производственных фондов	тыс.руб.	112,00	222,96	103,00	164,68	222,96	103,00	0,00	
Стоимость натурального топлива с учётом транспортировки (перевозки) (топливо на технологические цели)	тыс.руб.	2511,63	2 341,87		2 282,49	2 180,21	2 435,90	2 435,90	В соответствии с принятым объемом топлива и ценой с учетом индекса МЭР
Затраты на покупку электрическую энергию	тыс.руб.	356,03	233,33		229,92	217,22	224,81	224,81	В соответствии с принятым объемом электроэнергии, представленными счет-фактурами, с учетом индекса МЭР
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	1020,60	425,86		513,96	396,46	690,21	690,21	с учетом работы котельной в течение отопительного периода и индекса МЭР.
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	324,65	128,61		155,22	119,73	208,44	208,44	(30,2% от фонда оплаты труда), в соответствии с Федеральными законами от 24.07.2009 № 212-ФЗ и от 28.11.2009 № 297-ФЗ).
Амортизация, включая амортизацию производственного оборудования	тыс.руб.	137,00	139,00	137,00	132,44	129,40	137,00	0,00	
Прочие затраты	тыс.руб.	352,00	414,76	413,00	265,56	386,13	84,71	-328,29	Недостаточно обосновывающих материалов (согласно п.44 Основ ценообразования)
Итого расходы	тыс.руб.	4 813,91	3 932,12		3 768,88	3 660,67	3 907,02		
Прибыль	тыс.руб.		59,00		41,22	54,93	19,54	19,54	По п.28 МУ
Налог для организаций с УСНО	тыс.руб.	92,00	39,92	52,00	38,38	37,16	39,27	-12,73	В соответствии с НК РФ
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	4 905,91	4 031,04		3 848,47	3 752,76	3 965,82		
Полезный отпуск продукции	Гкал	2260,00	2 535,00	2 360,00	2 360,00	2 360,00	2 360,00	0,00	
Тариф (руб/Гкал)	руб./Гкал		1 590,15			1 590,15	1 680,43		
Рост тарифа	%		103,14%				105,68%		
Норма прибыли	%								
Потери т/э	Гкал		317,00		295,00	295,00	295,00		
Объем угля	тыс.т.	993	941,74		941,74	941,74	941,74		Расчетно по удельному расходу топлива
Цена угля	руб./т		2 486,76		2 526,70	2 486,76	2 586,60		Согласно отчетным данным по факту 1 полугодия 2014г. с применением индекса МЭР
Удельный расход э/э	кВт/Гкал	43,08	30,03		30,03	30,03	30,03		
Удельный расход воды	м3/Гкал	4,62	0,50		0,50	0,50	0,50		
Удельный расход угля (кг/Гкал)	кг/Гкал	381,92	323,04		323,04	323,04	323,04		

## Примечание

Расчеты по полугодиям приведены в годовых объемах



**Доклад**  
**по результатам рассмотрения материалов дела об установлении тарифов**  
**на тепловую энергию на 2015 год, поставляемую потребителям**  
**Муниципального унитарного предприятия коммунальное хозяйство «Травнинское»**  
**(ОГРН 1085456000651, ИНН 5420103745)**

По результатам проведенной отделом регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента по тарифам Новосибирской области (далее – департамент) экспертизы представленных МУП КХ «Травнинское» (далее – организация, ТСО) расчётных обосновывающих материалов для установления тарифов на тепловую энергию поставляемую потребителям в 2015 год, установлено следующее.

1. Теплоснабжающая организация:

- является организацией, осуществляющей регулируемую деятельность по производству и поставке тепловой энергии потребителям и другие виды деятельности. Действующий тариф на тепловую энергию, отпускаемую ТСО в размере 1605,4 (без НДС) принят приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 08.11.2013 № 241-ТЭ;
- не ведет отдельный учёт доходов и расходов, связанных с осуществлением регулируемого вида деятельности предусмотренный ст. 7 Федерального закона от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и п.10 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (утв. постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075);
- расчет тарифов на тепловую энергию поставляемую потребителям представлен ТСО без календарной разбивки по полугодиям;
- приборами учёта система оснащена частично;
- показатели полезного отпуска тепловой энергии в схеме теплоснабжения и схеме комплексного развития МО – отсутствуют;
- инвестиционная программа финансируемая из тарифа на тепловую энергию и программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности у предприятия отсутствуют. Показатели уровня надёжности теплоснабжения по ТСО не определены.

2. При проведении экспертизы предложения ТСО об установлении тарифов на тепловую энергию на 2015 г. департамент руководствовался:

- Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования);
- Правилам регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Правила регулирования);
- Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания);
- Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденного приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 (далее – Регламент);
- Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения (утв. Госстроем России 12.08.2003 № МКД 4-05/2004) (по тексту – Методика);
- Порядком определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденного Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 323 (далее - Порядок);
- Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденного приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 325 (далее - Порядок);



– Прогнозом основных параметров социально-экономического развития Российской Федерации на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов, разработанным Минэкономразвития РФ и одобренным Правительством РФ в сентябре 2014 года. Основные параметры, применяемые департаментом, на регулируемый период приведены в таблице.

Год	ИЦП	ИПЦ	Газ (июль)	Уголь *	Мазут, ДТ	Вода. Стоки ** (июль)	Т/э *** (июль)	Э/э
2014	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
2015	1,049	1,067	1,075	1,048	0,991	1,120	1,082	1,087

Примечание:

\*) Уголь - с учётом ЖД (1,10)

\*\*) Вода - предварительно по данным ФСТ РФ

\*\*\*) Тепло - предварительно по данным ФСТ РФ

3. Департаментом при установлении тарифов на тепловую энергию на 2015 год, поставляемую потребителям ТСО принят метод экономически обоснованных расходов (затрат). Расчёты НВВ произведены департаментом по полугодиям в годовых объёмах в соответствии с требованиями календарной разбивки (тыс. руб.). Годовой объём НВВ сформирован с учетом среднестатистического распределения годовой величины полезного отпуска: 1 полугодие - 60%, 2 полугодие - 40%. При формировании объёмов НВВ учитывались индексы роста стоимости товаров (услуг), заработной платы, а также налоговые отчисления представленные в обосновывающих материалах ТСО.

4. Формирование НВВ произведено в соответствии с разделом IV Методических указаний. Формирование отдельных показателей производилось:

– полезный отпуск тепловой энергии (ПО) - в соответствии с п.22 Основ ценообразования и п.п. 8,9, 18, 22 Методических указаний, с учётом данных ТСО. Величины ПО приведены в приложении;

– расчёт показателей баланса, расходов на топливо и энергетические ресурсы, выполнен в соответствии с требованиями п.п. 31, 34-38 Основ ценообразования с учётом показателей баланса тепловой энергии, оценок удельных расходов топлива и потерь тепловой энергии в тепловых сетях, выполненных с учетом Порядка и отчетных данных, представляемых организацией, осуществляющей регулирующую деятельность а также плановых цен (с учетом доставки) на топливо и энергетические ресурсы. Величины показателей баланса, расходов на топливо и энергетические ресурсы приведены в приложении;

– в соответствии с п. 42 Основ ценообразования, при определении расходов на оплату труда, включаемых в необходимую валовую выручку, размер фонда оплаты труда определён в соответствии с Методическими указаниями с учетом отраслевого тарифного соглашения, коллективного договора, действующего штатного расписания ТСО и фактического уровня оплаты труда, сложившимся за последний расчетный период регулирования в регулируемой организации, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен (ИПЦ). Величины расходов на оплату труда приведены в приложении;

– расходы на ремонт определены согласно требованиям п. 41 Основ ценообразования, при определении расходов регулируемой организации использовались расчетные цены, данные предписаний контрольных органов, дефектные ведомости, экономически обоснованный (нормативный) объем ремонтных работ, представленные данные ТСО. Величины ремонтных расходов приведены в приложении;

– другие расходы по статьям себестоимости определены в соответствии с п.п. 33-45 Основ ценообразования. Величины этих расходов приведены в приложении;

– расходы, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходы, относимые на прибыль после налогообложения), определены в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации. Ввиду отсутствия соответствующих обосновывающих материалов, данные расходы приняты в размере 0,5% от суммы производственных расходов.

Расчёт тарифов на 2015 г. и сравнительный анализ динамики расходов ТСО приведены в приложении.

Начальник отдела регулирования  
тепло – и газоснабжающих организаций



Сальников И.С.



## Сравнительный анализ динамики расходов ТСО и расчёт тарифа на тепловую энергию на период 2015г.

Наименование показателя	Период	Факт 2013г.	2014 г.		Предложение ТСО на 2015 год	2015 г.		Величина отклонения	Обоснование отклонения
			II полугодие	Год		I полугодие	II полугодие		
МУП "КХ Травинское"									
Является ли организация плательщиком НДС			нет						
<b>Сырье, основные материалы</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>170,50</b>	<b>299,42</b>	<b>300,46</b>	<b>299,42</b>	<b>302,02</b>	<b>302,02</b>		
Вода на технологические цели	тыс.руб.		29,42	30,46	29,42	32,02	32,02		
Другие расходы по содержанию и эксплуатации основных производственных фондов	тыс.руб.	170,50	270,00	270,00	270,00	270,00	270,00		
<b>Стоимость натурального топлива с учетом транспортировки (перевозки) (топливо на технологические цели)</b>	<b>тыс.руб.</b>	<b>2020,90</b>	<b>1 506,76</b>	<b>1 557,22</b>	<b>1 506,76</b>	<b>1 632,91</b>	<b>1 632,91</b>		В соответствии с п. 14 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения дело об установлении тарифа на тепловую энергию открыто по инициативе регулирующего органа исходя из индексов данных за предшествующие периоды регулирования, использованных в том числе для установления действующего тарифа на тепловую энергию.
<b>Затраты на покупку электрическую энергию</b>	тыс.руб.		<b>241,35</b>	<b>249,75</b>	<b>241,35</b>	<b>262,34</b>	<b>262,34</b>		
<b>Затраты на оплату труда</b>	тыс.руб.	426,50	<b>378,54</b>	<b>378,54</b>	<b>378,54</b>	<b>378,54</b>	<b>378,54</b>		
<b>Отчисления на социальные нужды</b>	тыс.руб.	128,80	<b>114,32</b>	<b>114,32</b>	<b>114,32</b>	<b>114,32</b>	<b>114,32</b>		
<b>Амортизация, включая амортизацию производственного оборудования</b>	тыс.руб.	354,40	<b>91,07</b>	<b>91,07</b>	<b>91,07</b>	<b>91,07</b>	<b>91,07</b>		
<b>Прочие затраты</b>	тыс.руб.		<b>336,56</b>	<b>336,56</b>	<b>336,56</b>	<b>336,56</b>	<b>336,56</b>		
<b>Итого расходы</b>	тыс.руб.	<b>3 101,10</b>	<b>2 968,01</b>	<b>3 027,91</b>	<b>2 968,01</b>	<b>3 117,75</b>			
<b>Прибыль</b>	тыс.руб.		<b>20,26</b>	<b>19,92</b>	<b>20,26</b>	<b>15,59</b>			по п. 28 МУ
<b>Налог для организаций с УСНО</b>	тыс.руб.		<b>29,88</b>	<b>30,61</b>	<b>29,88</b>	<b>31,33</b>			В соответствии с НК РФ
<b>Необходимая валовая выручка</b>	тыс.руб.	<b>3 101,10</b>	<b>3 018,15</b>	<b>3 078,44</b>	<b>3 018,15</b>	<b>3 164,68</b>			
<b>Полезный отпуск продукции</b>	Гкал	1893,00	<b>1 880,00</b>	<b>1 880,00</b>	<b>1 880,00</b>	<b>1 880,00</b>			
<b>Тариф (руб/Гкал)</b>	руб./гц.		<b>1 605,40</b>		<b>1 605,40</b>	<b>1 683,34</b>			
<b>Рост тарифа</b>	%		<b>100,00%</b>			<b>104,85%</b>			
<b>Норма прибыли</b>	%								
<b>Потери т/э</b>	Гкал		206,80	206,80	206,80	206,80			
<b>Отпуск т/э в сеть</b>	Гкал	1893	2 143,20	2 143,20	2 143,20	2 143,20			
<b>Объем угля</b>	тыс.т.	550	600,00	600,00	600,00	600,00			Расчетно по удельному расходу топлива
<b>Цена угля</b>	руб./т		2 511,26	2 595,36	2 511,26	2 721,51			Согласно отчетным данным по факту 1 полугодия 2014г. с применением индекса МЭР
<b>Удельный расход э/э</b>	кВт/Гкал	59,43	34,90	34,90	34,90	34,90			
<b>Удельный расход воды</b>	м3/Гкал	1	1	1	1	1			
<b>Удельный расход угля (кВт/Гкал)</b>	кг/Гкал		279,96	279,96	279,96	279,96			

## Примечание

Расчеты по полугодиям приведены в годовых объемах