Приложение 1-ТЭ
к протоколу заседания правления
департамента по тарифам
Новосибирской области
от 28.10.2014 № 48

Доклад
по результатам рассмотрения материалов дела об установлении тарифов на тепловую энергию на 2015 год, поставляемую потребителям Муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования Кыштовского сельсовета (ОГРН 1035406425779, ИНН 5430103423)

По результатам проведённой отделом регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента по тарифам Новосибирской области *(далее – департамент)* экспертизы представленных МУП ЖКХ муниципального образования Кыштовского сельсовета (далее – организация, ТСО) расчётных обосновывающих материалов для установления тарифов на тепловую энергию поставляемую потребителям в 2015 год, установлено следующее.

1. Теплоснабжающая организация:

– является организацией, осуществляющей регулируемую деятельность по производству и поставке тепловой энергии потребителям и другие виды деятельности. Действующий тариф на тепловую энергию, отпускаемую ТСО в размере 1775,29 (без НДС) принят приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 25.10.2013 № 193-ТЭ;

– не ведет раздельный учёт доходов и расходов, связанных с осуществлением регулируемого вида деятельности предусмотренный ст. 7 Федерального закона от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и п.10 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (утв. постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 г. № 1075);

– расчет тарифов на тепловую энергию поставляемую потребителям представлен ТСО без календарной разбивки по полугодиям;

– приборами учёта система оснащена частично;

– показатели полезного отпуска тепловой энергии в схеме теплоснабжения и схеме комплексного развития МО – отсутствуют;

– инвестиционная программа финансируемая из тарифа на тепловую энергию и программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности у предприятия отсутствуют. Показатели уровня надёжности теплоснабжения по ТСО не определены.

2. При проведении экспертизы предложения ТСО об установлении тарифов на тепловую энергию на 2015 г. департамент руководствовался:

– Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

– Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования);

– Правилам регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Правила регулирования);

– Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания);

– Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденного приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 (далее – Регламент);

– Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения (утв. Госстроем России 12.08.2003 № МКД 4-05/2004) (по тексту – Методика);

– Порядком определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденного Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 323 (далее - Порядок);

– Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденного приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 325 (далее - Порядок);

– Прогнозом основных параметров социально-экономического развития Российской Федерации на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов, разработанным Минэкономразвития РФ и одобренным Правительством РФ в сентябре 2014 года. Основные параметры, применяемые департаментом, на регулируемый период приведены в таблице.

Год	ИЦП	ИПЦ	Газ (июль)	Уголь *	Мазут, ДТ	Вода. Стоки ** (июль)	Т/э *** (июль)	Э/э
2014	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
2015	1,049	1,067	1,075	1,048	0,991	1,120	1,082	1,087

Примечание:

*) Уголь - с учётом ЖД (1,10)

**) Вода - предварительно по данным ФСТ РФ

***) Тепло - предварительно по данным ФСТ РФ

3. Департаментом при установлении тарифов на тепловую энергию на 2015 год, поставляемую потребителям ТСО принят метод экономически обоснованных расходов (затрат). Расчёты НВВ произведены департаментом по полугодиям в годовых объёмах в соответствии с требованиями календарной разбивки (тыс. руб.). Годовой объём НВВ сформирован с учетом среднестатистического распределения годовой величины полезного отпуска: 1 полугодие - 60%, 2 полугодие - 40%. При формировании объёмов НВВ учитывались индексы роста стоимости товаров (услуг), заработной платы, а также налоговые отчисления представленные в обосновывающих материалах ТСО.

4. Формирование НВВ произведено в соответствии с разделом IV Методических указаний. Формирование отдельных показателей производилось:

– полезный отпуск тепловой энергии (ПО) - в соответствии с п.22 Основ ценообразования и п.п. 8,9, 18, 22 Методических указаний, с учётом данных ТСО. Величины ПО приведены в приложении;

– расчёт показателей баланса, расходов на топливо и энергетические ресурсы, выполнен в соответствии с требованиями п.п. 31, 34-38 Основ ценообразования с учётом показателей баланса тепловой энергии, оценок удельных расходов топлива и потерь тепловой энергии в тепловых сетях, выполненных с учетом Порядка и отчетных данных, представляемых организацией, осуществляющей регулируемую деятельность а также плановых цен (с учетом доставки) на топливо и энергетические ресурсы. Величины показателей баланса, расходов на топливо и энергетические ресурсы приведены в приложении;

– в соответствии с п. 42 Основ ценообразования, при определении расходов на оплату труда, включаемых в необходимую валовую выручку, размер фонда оплаты труда определён в соответствии с Методическими указаниями с учетом отраслевого тарифного соглашения, коллективного договора, действующего штатного расписания ТСО и фактического уровня оплаты труда, сложившимся за последний расчетный период регулирования в регулируемой организации, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен (ИПЦ). Величины расходов на оплату труда приведены в приложении;

– расходы на ремонт определены согласно требованиям п. 41 Основ ценообразования, при определении расходов регулируемой организации использовались расчетные цены, данные предписаний контрольных органов, дефектные ведомости, экономически обоснованный (нормативный) объем ремонтных работ, представленные данные ТСО. Величины ремонтных расходов приведены в приложении;

– другие расходы по статьям себестоимости определены в соответствии с п.п. 33-45 Основ ценообразования. Величины этих расходов приведены в приложении;

– расходы, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходы, относимые на прибыль после налогообложения), определены в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации. Ввиду отсутствия соответствующих обосновывающих материалов, данные расходы приняты в размере 0,5% от суммы производственных расходов.

Расчёт тарифов на 2015 г. и сравнительный анализ динамики расходов ТСО приведены в приложении.

Начальник отдела регулирования
тепло – и газоснабжающих организаций

Сальников И.С.

Приложение2

Сравнительный анализ динамики расходов ТСО и расчёт тарифа на тепловую энергию на период 2015 г.

Калькуляция затрат организаций теплоснабжения по муниципальному образованию	Факт 2013г.	2014 г.	Предложение ТСО на 2015 год	2015 г.			Величина отклонения	Обоснование отклонения
		II полугодие		Год	I полугодие	II полугодие		
Наименование показателя		МУП ЖКХ МОКС						
Является ли организация плательщиком НДС		нет						
Сырье, основные материалы		**2 329,87**	**2 897,50**	**1 728,60**	**2 138,21**	**1 114,18**	**-1 783,32**	
Вода на технологические цели	399,50	350,70	556,50	321,85	321,85	321,85	-234,65	В соответствии с принятым объемом воды и тарифом, установленным ДТ НСО
Другие расходы по содержанию и эксплуатации основных производственных фондов	2423,50	1 979,16	2 341,00	1 504,43	1 979,16	792,33	-1 548,67	Недостаточно обосновывающих материалов (согласно п.41 Основ ценообразования)
Стоимость натурального топлива с учётом транспортировки (перевозки) (топливо на технологические цели)	12716,20	**12 969,76**	**14 780,50**	**12 022,29**	**11 902,84**	**12 201,45**	**-2 579,05**	В соответствии с принятым объемом топлива и ценой с учетом индекса МЭР
Затраты на покупную электрическую энергию	1223,80	**1 303,60**	**1 370,60**	**1 237,99**	**1 196,36**	**1 300,44**	**-70,16**	В соответствии с принятым объемом электроэнергии, ценой с учетом индекса МЭР
Затраты на оплату труда	4770,20	**2 854,96**	**6 775,60**	**3 305,35**	**2 620,10**	**4 333,22**	**-2 442,38**	С учетом штатного расписания,работы котельной в течение отопительного периода и индекса МЭР.
Отчисления на социальные нужды	1973,80	**862,20**	**2 324,50**	**1 047,68**	**791,27**	**1 432,30**	**-892,20**	(30,2% от фонда оплаты труда), в соответствии с Федеральными законами от 24.07.2009 № 212-ФЗ и от 28.11.2009 № 297-ФЗ).
Амортизация, включая амортизацию производственного оборудования	455,40	**138,32**	**1 418,00**	**377,73**	**126,94**	**753,91**	**-664,09**	Недостаточно обосновывающих материалов (согласно п.43 Основ ценообразования)
Прочие затраты		**1 707,41**	**851,61**	**940,18**	**1 566,96**	**629,51**	**-222,10**	Недостаточно обосновывающих материалов (согласно п.44 Основ ценообразования)
Итого расходы	25367,00	**22 276,11**	**30 319,30**	**20 659,81**	**20 443,63**	**21 765,02**		
Прибыль		**10,00**		**70,30**	**9,18**	**108,83**	**108,83**	По п. 28 МУ
Налог для организаций с УСНО		**222,80**		**210,18**	**204,47**	**218,74**	**218,74**	В соответствии с НК РФ
Необходимая валовая выручка	**25 367,00**	**22 508,91**	**30 319,30**	**20 940,29**	**20 657,28**	**22 092,58**		
Полезный отпуск продукции	11636,00	**12 679,00**	**11 636,00**	**11 636,00**	**11 636,00**	**11 636,00**	**0,00**	
Тариф (руб/Гкал)	1702,10	***1 775,29***	***2 375,38***		***1 775,29***	***1 898,64***		
Рост тарифа		**104,30%**				***106,95%***		
Потери т/э	1128,00	1 521,48	1 128,00	1 454,50	1 454,50	1 454,50		
Отпуск т/э в сеть	12764,00	14 580,85	12 764,00	13 381,40	13 381,40	13 381,40		
Объем угля	4831	4 702,32	5 000,00	4 315,50	4 315,50	4 315,50		Расчетно по удельному расходу топлива
Цена угля	2520,43	2 758,16	2 956,10	2 785,84	2 758,16	2 827,36		Согласно отчетных данных по факту 1 полугодия 2014г. с применением индекса МЭР
Удельный расход э/э	42,64	30,00	42,64	30,00	30,00	30,00		
Удельный расход воды	0,82	0,7	1,1	0,7	0,7	0,7		
Удельный расход угля (кгнт/Гкал)	378,49	322,50	391,73	322,50	322,50	322,50		

Примечание

Расчеты по полугодиям приведены в годовых объемах

Приложение 2-ТЭ
к протоколу заседания правления
департамента по тарифам
Новосибирской области
от 28.10.2014 № 48

Доклад
по результатам рассмотрения материалов дела об установлении тарифов на тепловую энергию на 2015 год, поставляемую потребителям Общества с ограниченной ответственностью «Правобережное» (ОГРН 1075469000309, ИНН 5430000690)

По результатам проведённой отделом регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента по тарифам Новосибирской области *(далее – департамент)* экспертизы представленных ООО «Правобережное» (далее – организация, ТСО) расчётных обосновывающих материалов для установления тарифов на тепловую энергию поставляемую потребителям в 2015 год, установлено следующее.

1. Теплоснабжающая организация:

– является организацией, осуществляющей регулируемую деятельность по производству и поставке тепловой энергии потребителям и другие виды деятельности. Действующий тариф на тепловую энергию, отпускаемую ТСО в размере 2044,70 (без НДС) принят приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 25.10.2013 № 193-ТЭ;

– не ведет раздельный учёт доходов и расходов, связанных с осуществлением регулируемого вида деятельности предусмотренный ст. 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и п.10 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (утв. постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075);

– расчет тарифов на тепловую энергию поставляемую потребителям представлен ТСО без календарной разбивки по полугодиям;

– приборами учёта система оснащена частично;

– показатели полезного отпуска тепловой энергии в схеме теплоснабжения и схеме комплексного развития МО – отсутствуют;

– инвестиционная программа финансируемая из тарифа на тепловую энергию и программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности у предприятия отсутствуют. Показатели уровня надёжности теплоснабжения по ТСО не определены.

2. При проведении экспертизы предложения ТСО об установлении тарифов на тепловую энергию на 2015 г. департамент руководствовался:

– Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

– Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования);

– Правилам регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Правила регулирования);

– Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания);

– Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденного приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 (далее – Регламент);

– Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения (утв. Госстроем России 12.08.2003 № МКД 4-05/2004) (по тексту – Методика);

– Порядком определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденного Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 323 (далее - Порядок);

– Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденного приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 325 (далее - Порядок);

– Прогнозом основных параметров социально-экономического развития Российской Федерации на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов, разработанным Минэкономразвития РФ и одобренным Правительством РФ в сентябре 2014 года. Основные параметры, применяемые департаментом, на регулируемый период приведены в таблице.

Год	ИЦП	ИПЦ	Газ (июль)	Уголь *	Мазут, ДТ	Вода. Стоки ** (июль)	Т/э *** (июль)	Э/э
2014	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
2015	1,049	1,067	1,075	1,048	0,991	1,120	1,082	1,087

Примечание:

*) Уголь - с учётом ЖД (1,10)

**) Вода - предварительно по данным ФСТ РФ

***) Тепло - предварительно по данным ФСТ РФ

3. Департаментом при установлении тарифов на тепловую энергию на 2015 год, поставляемую потребителям ТСО принят метод экономически обоснованных расходов (затрат). Расчёты НВВ произведены департаментом по полугодиям в годовых объёмах в соответствии с требованиями календарной разбивки (тыс. руб.). Годовой объём НВВ сформирован с учетом среднестатистического распределения годовой величины полезного отпуска: 1 полугодие - 60%, 2 полугодие - 40%. При формировании объёмов НВВ учитывались индексы роста стоимости товаров (услуг), заработной платы, а также налоговые отчисления представленные в обосновывающих материалах ТСО.

4. Формирование НВВ произведено в соответствии с разделом IV Методических указаний. Формирование отдельных показателей производилось:

– полезный отпуск тепловой энергии (ПО) - в соответствии с п.22 Основ ценообразования и п.п. 8,9, 18, 22 Методических указаний, с учётом данных ТСО. Величины ПО приведены в приложении;

– расчёт показателей баланса, расходов на топливо и энергетические ресурсы, выполнен в соответствии с требованиями п.п. 31, 34-38 Основ ценообразования с учётом показателей баланса тепловой энергии, оценок удельных расходов топлива и потерь тепловой энергии в тепловых сетях, выполненных с учетом Порядка и отчетных данных, представляемых организацией, осуществляющей регулируемую деятельность а также плановых цен (с учетом доставки) на топливо и энергетические ресурсы. Величины показателей баланса, расходов на топливо и энергетические ресурсы приведены в приложении;

– в соответствии с п. 42 Основ ценообразования, при определении расходов на оплату труда, включаемых в необходимую валовую выручку, размер фонда оплаты труда определён в соответствии с Методическими указаниями с учетом отраслевого тарифного соглашения, коллективного договора, действующего штатного расписания ТСО и фактического уровня оплаты труда, сложившимся за последний расчетный период регулирования в регулируемой организации, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен (ИПЦ). Величины расходов на оплату труда приведены в приложении;

– расходы на ремонт определены согласно требованиям п. 41 Основ ценообразования, при определении расходов регулируемой организации использовались расчетные цены, данные предписаний контрольных органов, дефектные ведомости, экономически обоснованный (нормативный) объем ремонтных работ, представленные данные ТСО. Величины ремонтных расходов приведены в приложении;

– другие расходы по статьям себестоимости определены в соответствии с п.п. 33-45 Основ ценообразования. Величины этих расходов приведены в приложении;

– расходы, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходы, относимые на прибыль после налогообложения), определены в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации. Ввиду отсутствия соответствующих обосновывающих материалов, данные расходы приняты в размере 0,5% от суммы производственных расходов.

Расчёт тарифов на 2015 г. и сравнительный анализ динамики расходов ТСО приведены в приложении.

Начальник отдела регулирования
тепло – и газоснабжающих организаций Сальников И.С.

Приложение 2

Сравнительный анализ динамики расходов ТСО и расчёт тарифа на тепловую энергию на период 2015 г.

Калькуляция затрат организаций теплоснабжения по муниципальному образованию	Факт 2013г.	2014 г.	Предложение ТСО на 2015 год	2015 г.			Величина отклонения	Обоснование отклонения
		II полугодие		Год	I полугодие	II полугодие		
Наименование показателя		ООО "Правобережное"						
Является ли организация плательщиком НДС		нет						
Сырье, основные материалы		**431,63**	**366,00**	**442,10**	**418,60**	**477,35**	**111,35**	
Вода на технологические цели	119,59	106,63		106,59	103,41	111,35	111,35	В соответствии с принятым объемом воды и тарифом, установленным ДТ НСО
Другие расходы по содержанию и эксплуатации основных производственных фондов	229,40	325,00	366,00	341,40	325,00	366,00	0,00	
Стоимость натурального топлива с учётом транспортировки (перевозки) (топливо на технологические цели)	6701,30	**6 455,01**		**6 664,71**	**6 260,06**	**7 271,69**	**7 271,69**	В соответствии с принятым объемом топлива и ценой с учетом индекса МЭР
Затраты на покупную электрическую энергию	655,00	**977,75**	**687,00**	**843,74**	**948,22**	**687,00**	**0,00**	
Затраты на оплату труда		**3 645,05**	**5 358,70**	**3 796,99**	**3 534,97**	**4 190,03**	**-1 168,67**	С учетом штатного расписания,работы котельной в течение отопительного периода и индекса МЭР.
Отчисления на социальные нужды		**1 100,80**	**1 573,80**	**1 206,56**	**1 067,56**	**1 415,06**	**-158,74**	(30,2% от фонда оплаты труда), в соответствии с Федеральными законами от 24.07.2009 № 212-ФЗ и от 28.11.2009 № 297-ФЗ).
Амортизация, включая амортизацию производственного оборудования	36,40	**36,40**	**36,40**	**35,74**	**35,30**	**36,40**	**0,00**	
Прочие затраты		**1 300,35**	**443,30**	**756,65**	**1 261,08**	**326,10**	**-117,20**	Недостаточно обосновывающих материалов (согласно п.44 Основ ценообразования)
Итого расходы	12526,80	**13 946,99**	**15 795,10**	**13 746,48**	**13 525,79**	**14 403,63**		
Прибыль	273,00	**165,10**		**125,76**	**160,11**	**72,02**	**72,02**	По п. 28 МУ
Налог для организаций с УСНО	132,20	**139,47**	**139,00**	**139,06**	**135,26**	**144,76**	**5,76**	В соответствии с НК РФ
Необходимая валовая выручка	12932,00	**14 251,56**	**15 934,00**	**14 011,30**	**13 821,16**	**14 620,40**		
Полезный отпуск продукции	6810,40	**6 970,00**	**6 759,50**	**6 759,50**	**6 759,50**	**6 759,50**		
Тариф (руб/Гкал)	1921,35	***2 044,70***	***2 357,29***		***2 044,70***	***2 162,94***		
Рост тарифа		**100,00%**				***105,78%***		
Потери т/э		697,00		811,14	811,14	811,14		
Отпуск т/э в сеть	7538,00	8 015,50	7 586,00	7 586,00	7 586,00	7 586,00		
Удельный расход угля (кгнт/Гкал)	301,82		323,00	314,53	323,00	301,82		
Объем угля	2186,1	2 004,92	2 355,00	2 082,47	1 944,37	2 289,63		Расчетно по удельному расходу топлива
Цена угля	2944,74	3 072,24		3 076,63	3 072,24	3 083,22		Согласно действующим договорам на поставку и транспортировку топлива с учетом индекса МЭР
Объем дров	389,1	563,74	389,10	482,51	546,71	386,19		Расчетно по удельному расходу топлива
Цена дров	677,91	524,00	800,00	534,27	524,00	549,68		В соответствии с представленными счет-фактурами с применением индекса МЭР
Удельный расход э/э				33,00	35,86	28,7		
Удельный расход воды		0,4		0,4	0,4	0,4		

Примечание

Расчеты по полугодиям приведены в годовых объемах

Приложение 8-ТЭ
к протоколу заседания правления
департамента по тарифам
Новосибирской области
от 28.10.2014 № 48

Доклад
по результатам рассмотрения материалов дела об установлении тарифов на тепловую энергию на 2015 год, поставляемую потребителям Общества с ограниченной ответственностью «Левобережное» (ОГРН 1075469000310, ИНН 5430000700)

По результатам проведённой отделом регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента по тарифам Новосибирской области *(далее – департамент)* экспертизы представленных ООО «Левобережное» (далее – организация, ТСО) расчётных обосновывающих материалов для установления тарифов на тепловую энергию поставляемую потребителям в 2015 год, установлено следующее.

1. Теплоснабжающая организация:

– является организацией, осуществляющей регулируемую деятельность по производству и поставке тепловой энергии потребителям и другие виды деятельности. Действующий тариф на тепловую энергию, отпускаемую ТСО в размере 1908,67 (без НДС) принят приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 25.10.2013 № 193-ТЭ;

– не ведет раздельный учёт доходов и расходов, связанных с осуществлением регулируемого вида деятельности предусмотренный ст. 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и п.10 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (утв. постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075);

– расчет тарифов на тепловую энергию поставляемую потребителям представлен ТСО без календарной разбивки по полугодиям;

– приборами учёта система оснащена частично;

– показатели полезного отпуска тепловой энергии в схеме теплоснабжения и схеме комплексного развития МО – отсутствуют;

– инвестиционная программа финансируемая из тарифа на тепловую энергию и программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности у предприятия отсутствуют. Показатели уровня надёжности теплоснабжения по ТСО не определены.

2. При проведении экспертизы предложения ТСО об установлении тарифов на тепловую энергию на 2015 г. департамент руководствовался:

– Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

– Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования);

– Правилам регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Правила регулирования);

– Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания);

– Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденного приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 (далее – Регламент);

– Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения (утв. Госстроем России 12.08.2003 № МКД 4-05/2004) (по тексту – Методика);

– Порядком определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденного Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 323 (далее - Порядок);

– Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденного приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 325 (далее - Порядок);

– Прогнозом основных параметров социально-экономического развития Российской Федерации на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов, разработанным Минэкономразвития РФ и одобренным Правительством РФ в сентябре 2014 года. Основные параметры, применяемые департаментом, на регулируемый период приведены в таблице.

Год	ИЦП	ИПЦ	Газ (июль)	Уголь *	Мазут, ДТ	Вода. Стоки ** (июль)	Т/э *** (июль)	Э/э
2014	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
2015	1,049	1,067	1,075	1,048	0,991	1,120	1,082	1,087

Примечание:

*) Уголь - с учётом ЖД (1,10)

**) Вода - предварительно по данным ФСТ РФ

***) Тепло - предварительно по данным ФСТ РФ

3. Департаментом при установлении тарифов на тепловую энергию на 2015 год, поставляемую потребителям ТСО принят метод экономически обоснованных расходов (затрат). Расчёты НВВ произведены департаментом по полугодиям в годовых объёмах в соответствии с требованиями календарной разбивки (тыс. руб.). Годовой объём НВВ сформирован с учетом среднестатистического распределения годовой величины полезного отпуска: 1 полугодие - 60%, 2 полугодие - 40%. При формировании объёмов НВВ учитывались индексы роста стоимости товаров (услуг), заработной платы, а также налоговые отчисления представленные в обосновывающих материалах ТСО.

4. Формирование НВВ произведено в соответствии с разделом IV Методических указаний. Формирование отдельных показателей производилось:

– полезный отпуск тепловой энергии (ПО) - в соответствии с п.22 Основ ценообразования и п.п. 8,9, 18, 22 Методических указаний, с учётом данных ТСО. Величины ПО приведены в приложении;

– расчёт показателей баланса, расходов на топливо и энергетические ресурсы, выполнен в соответствии с требованиями п.п. 31, 34-38 Основ ценообразования с учётом показателей баланса тепловой энергии, оценок удельных расходов топлива и потерь тепловой энергии в тепловых сетях, выполненных с учетом Порядка и отчетных данных, представляемых организацией, осуществляющей регулируемую деятельность а также плановых цен (с учетом доставки) на топливо и энергетические ресурсы. Величины показателей баланса, расходов на топливо и энергетические ресурсы приведены в приложении;

– в соответствии с п. 42 Основ ценообразования, при определении расходов на оплату труда, включаемых в необходимую валовую выручку, размер фонда оплаты труда определён в соответствии с Методическими указаниями с учетом отраслевого тарифного соглашения, коллективного договора, действующего штатного расписания ТСО и фактического уровня оплаты труда, сложившимся за последний расчетный период регулирования в регулируемой организации, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен (ИПЦ). Величины расходов на оплату труда приведены в приложении;

– расходы на ремонт определены согласно требованиям п. 41 Основ ценообразования, при определении расходов регулируемой организации использовались расчетные цены, данные предписаний контрольных органов, дефектные ведомости, экономически обоснованный (нормативный) объем ремонтных работ, представленные данные ТСО. Величины ремонтных расходов приведены в приложении;

– другие расходы по статьям себестоимости определены в соответствии с п.п. 33-45 Основ ценообразования. Величины этих расходов приведены в приложении;

– расходы, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходы, относимые на прибыль после налогообложения), определены в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации. Ввиду отсутствия соответствующих обосновывающих материалов, данные расходы приняты в размере 0,5% от суммы производственных расходов.

Расчёт тарифов на 2015 г. и сравнительный анализ динамики расходов ТСО приведены в приложении.

Начальник отдела регулирования
тепло – и газоснабжающих организаций Сальников И.С.

Приложение 2

Сравнительный анализ динамики расходов ТСО и расчёт тарифа на тепловую энергию на период 2015г.

Калькуляция затрат организаций теплоснабжения по муниципальному образованию	Факт 2013г.	2014 г.	Предложение ТСО на 2015 год	2015 г.			Величина отклонения	Обоснование отклонения
		II полугодие		Год	I полугодие	II полугодие		
Наименование показателя								
Является ли организация плательщиком НДС		ООО "Левобережное"						
		нет						
Сырье, основные материалы	**352,24**	**1 003,88**	**560,00**	**926,25**	**999,54**	**816,31**	**256,31**	
Вода на технологические цели	138,34	230,06		240,56	230,06	256,31	256,31	В соответствии с принятым объемом воды и тарифом, установленным ДТ НСО
Другие расходы по содержанию и эксплуатации основных производственных фондов	213,90	773,81	560,00	688,29	773,81	560,00	0,00	
Стоимость натурального топлива с учётом транспортировки (перевозки) (топливо на технологические цели)	9648,25	**10 245,85**	**11 332,75**	**10 053,11**	**9 990,34**	**10 147,27**	**-1 185,48**	В соответствии с принятым объемом топлива и ценой с учетом индекса МЭР
Затраты на покупную электрическую энергию	907,70	**1 338,14**	**952,00**	**1 183,68**	**1 332,37**	**952,00**	**0,00**	В соответствии с принятым объемом электроэнергии, представленными счет-фактурами с учетом индекса МЭР
Затраты на оплату труда	4987,90	**4 868,46**	**7 601,80**	**5 660,19**	**4 847,45**	**6 879,29**	**-722,51**	С учетом штатного расписания,работы котельной в течение отопительного периода и индекса МЭР.
Отчисления на социальные нужды	1588,30	**1 470,27**	**2 510,00**	**1 809,86**	**1 463,93**	**2 328,75**	**-181,25**	(30,2% от фонда оплаты труда), в соответствии с Федеральными законами от 24.07.2009 № 212-ФЗ и от 28.11.2009 № 297-ФЗ).
Амортизация, включая амортизацию производственного оборудования	27,00	**42,60**	**38,30**	**40,77**	**42,42**	**38,30**	**0,00**	
Прочие затраты	607,20	**1 128,19**	**1 004,10**	**673,99**	**1 123,32**	**350,00**	**-654,10**	Недостаточно обосновывающих материалов (согласно п.44 Основ ценообразования)
Итого расходы	19514,05	**19 885,18**	**25 477,55**	**20 347,85**	**19 799,37**	**21 511,92**		
Прибыль	534,16	**191,75**		**144,58**	**190,92**	**107,56**	**107,56**	По п. 28 МУ
Налог для организаций с УСНО	207,00	**198,85**	**202,00**	**205,27**	**197,99**	**216,19**	**14,19**	В соответствии с НК РФ
Необходимая валовая выручка	20255,21	**20 275,78**	**25 679,55**	**20 697,70**	**20 188,28**	**21 835,67**		
Полезный отпуск продукции	10577,16	**10 623,00**	**10 577,16**	**10 577,16**	**10 577,16**	**10 577,16**		
Тариф (руб/Гкал)	1925,40	***1 908,67***	***2 427,83***		***1 908,67***	***2 064,42***		
Рост тарифа		**100,00%**				***108,16%***		
Потери т/э		1 274,76		1 269,26	1 269,26	1 269,26		
Отпуск т/э в сеть	11782,00	12 216,45	11 846,00	11 782,00	11 782,00	11 782,00		
Удельный расход угля (кгнт/Гкал)	294,80	323,00	323,01	311,72	323,00	294,80		
Объем угля	3137,9	2 485,42	3 669,10	2 739,98	2 474,70	3137,9		Расчетно по удельному расходу топлива
Цена угля	2977,48	3 068,60		3 090,34	3 068,60	3 122,96		Согласно действующим договорам на поставку и транспортировку топлива с учетом индекса МЭР
Объем дров	509,9	384,37	510,00	433,63	382,71	510,00		Расчетно по удельному расходу топлива
Цена дров	598,46	524,00	800,00	587,14	524,00	681,85		В соответствии с представленными счет-фактурами с применением индекса МЭР
Удельный расход э/э				29,80	32,59	25,61		
Удельный расход воды				0,7	0,7	0,7		

Примечание

Расчеты по полугодиям приведены в годовых объемах

Приложение 4-ТЭ
к протоколу заседания правления
департамента по тарифам
Новосибирской области
от 28.10.2014 № 48

Доклад
по результатам рассмотрения материалов дела об установлении тарифов на тепловую энергию на 2015 год, поставляемую потребителям Муниципального унитарного предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство «Еремино» Ереминского сельсовета Кыштовского района Новосибирской области (ОГРН 1075469000397, ИНН 5430000724)

По результатам проведённой отделом регулирования тепло- и газоснабжающих организаций департамента по тарифам Новосибирской области *(далее – департамент)* экспертизы представленных МУП «Жилищно-коммунальное хозяйство «Еремино» Ереминского сельсовета Кыштовского района (далее – организация, ТСО) расчётных обосновывающих материалов для установления тарифов на тепловую энергию поставляемую потребителям в 2015 год, установлено следующее.

1. Теплоснабжающая организация:

– является организацией, осуществляющей регулируемую деятельность по производству и поставке тепловой энергии потребителям и другие виды деятельности. Действующий тариф на тепловую энергию, отпускаемую ТСО в размере 1872,22 (без НДС) принят приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 25.10.2013 № 193-ТЭ;

– не ведет раздельный учёт доходов и расходов, связанных с осуществлением регулируемого вида деятельности предусмотренный ст. 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и п.10 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (утв. постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075);

– расчет тарифов на тепловую энергию поставляемую потребителям представлен ТСО без календарной разбивки по полугодиям;

– приборами учёта система оснащена частично;

– показатели полезного отпуска тепловой энергии в схеме теплоснабжения и схеме комплексного развития МО – отсутствуют;

– инвестиционная программа финансируемая из тарифа на тепловую энергию и программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности у предприятия отсутствуют. Показатели уровня надёжности теплоснабжения по ТСО не определены.

2. При проведении экспертизы предложения ТСО об установлении тарифов на тепловую энергию на 2015 г. департамент руководствовался:

– Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

– Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования);

– Правилам регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 (далее – Правила регулирования);

– Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утверждённых приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания);

– Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденного приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 (далее – Регламент);

– Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения (утв. Госстроем России 12.08.2003 № МКД 4-05/2004) (по тексту – Методика);

– Порядком определения нормативов удельного расхода топлива при производстве электрической и тепловой энергии, утвержденного Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 323 (далее - Порядок);

– Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденного приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 325 (далее - Порядок);

– Прогнозом основных параметров социально-экономического развития Российской Федерации на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов, разработанным Минэкономразвития РФ и одобренным Правительством РФ в сентябре 2014 года. Основные параметры, применяемые департаментом, на регулируемый период приведены в таблице.

Год	ИЦП	ИПЦ	Газ (июль)	Уголь *	Мазут, ДТ	Вода. Стоки ** (июль)	Т/э *** (июль)	Э/э
2014	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
2015	1,049	1,067	1,075	1,048	0,991	1,120	1,082	1,087

Примечание:

*) Уголь - с учётом ЖД (1,10)

**) Вода - предварительно по данным ФСТ РФ

***) Тепло - предварительно по данным ФСТ РФ

3. Департаментом при установлении тарифов на тепловую энергию на 2015 год, поставляемую потребителям ТСО принят метод экономически обоснованных расходов (затрат). Расчёты НВВ произведены департаментом по полугодиям в годовых объёмах в соответствии с требованиями календарной разбивки (тыс. руб.). Годовой объём НВВ сформирован с учетом среднестатистического распределения годовой величины полезного отпуска: 1 полугодие - 60%, 2 полугодие - 40%. При формировании объёмов НВВ учитывались индексы роста стоимости товаров (услуг), заработной платы, а также налоговые отчисления представленные в обосновывающих материалах ТСО.

4. Формирование НВВ произведено в соответствии с разделом IV Методических указаний. Формирование отдельных показателей производилось:

– полезный отпуск тепловой энергии (ПО) - в соответствии с п.22 Основ ценообразования и п.п. 8,9, 18, 22 Методических указаний, с учётом данных ТСО. Величины ПО приведены в приложении;

– расчёт показателей баланса, расходов на топливо и энергетические ресурсы, выполнен в соответствии с требованиями п.п. 31, 34-38 Основ ценообразования с учётом показателей баланса тепловой энергии, оценок удельных расходов топлива и потерь тепловой энергии в тепловых сетях, выполненных с учетом Порядка и отчетных данных, представляемых организацией, осуществляющей регулируемую деятельность а также плановых цен (с учетом доставки) на топливо и энергетические ресурсы. Величины показателей баланса, расходов на топливо и энергетические ресурсы приведены в приложении;

– в соответствии с п. 42 Основ ценообразования, при определении расходов на оплату труда, включаемых в необходимую валовую выручку, размер фонда оплаты труда определён в соответствии с Методическими указаниями с учетом отраслевого тарифного соглашения, коллективного договора, действующего штатного расписания ТСО и фактического уровня оплаты труда, сложившимся за последний расчетный период регулирования в регулируемой организации, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен (ИПЦ). Величины расходов на оплату труда приведены в приложении;

– расходы на ремонт определены согласно требованиям п. 41 Основ ценообразования, при определении расходов регулируемой организации использовались расчетные цены, данные предписаний контрольных органов, дефектные ведомости, экономически обоснованный (нормативный) объем ремонтных работ, представленные данные ТСО. Величины ремонтных расходов приведены в приложении;

– другие расходы по статьям себестоимости определены в соответствии с п.п. 33-45 Основ ценообразования. Величины этих расходов приведены в приложении;

– расходы, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходы, относимые на прибыль после налогообложения), определены в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации. Ввиду отсутствия соответствующих обосновывающих материалов, данные расходы приняты в размере 0,5% от суммы производственных расходов.

Расчёт тарифов на 2015 г. и сравнительный анализ динамики расходов ТСО приведены в приложении.

Начальник отдела регулирования
тепло – и газоснабжающих организаций Сальников И.С.

Приложение2

Сравнительный анализ динамики расходов ТСО и расчёт тарифа на тепловую энергию на период 2015 г.

Калькуляция затрат организаций теплоснабжения по муниципальному образованию	Факт 2013г.	2014 г.	Предложение ТСО на 2015 год	2015 г.			Величина отклонения	Обоснование отклонения
		II полугодие		Год	I полугодие	II полугодие		
Наименование показателя		МУП ЖКХ "Ерёмино"						
Является ли организация плательщиком НДС		нет						
Сырье, основные материалы	**121,00**	**198,17**	**150,00**	**174,80**	**178,11**	**169,85**	**19,85**	
Вода на технологические цели	25,00	46,87	25,00	40,66	37,86	44,85	19,85	В соответствии с принятым объемом воды и тарифом, установленным ДТ НСО
Другие расходы по содержанию и эксплуатации основных производственных фондов	96,00	151,30	125,00	134,15	151,30	125,00	0,00	
Стоимость натурального топлива с учётом транспортировки (перевозки) (топливо на технологические цели)	1002,00	**1 377,46**	**1 250,00**	**1 234,40**	**1 238,02**	**1 228,96**	**-21,04**	В соответствии с принятым объемом топлива и ценой с учетом индекса МЭР
Затраты на покупную электрическую энергию	220,25	**223,45**	**228,48**	**178,65**	**200,83**	**145,37**	**-83,11**	В соответствии с принятым объемом электроэнергии, ценой с учетом индекса МЭР
Затраты на оплату труда	457,00	**424,56**	**657,00**	**470,02**	**381,58**	**602,68**	**-54,32**	С учетом штатного расписания,работы котельной в течение отопительного периода и индекса МЭР.
Отчисления на социальные нужды	138,00	**128,22**	**198,41**	**148,66**	**115,24**	**198,80**	**0,39**	(30,2% от фонда оплаты труда), в соответствии с Федеральными законами от 24.07.2009 № 212-ФЗ и от 28.11.2009 № 297-ФЗ).
Амортизация, включая амортизацию производственного оборудования	132,00	**34,80**	**132,00**	**71,57**	**31,28**	**132,00**	**0,00**	
Прочие затраты	236,00	**231,10**	**258,00**	**156,97**	**194,29**	**157,00**	**-101,00**	Недостаточно обосновывающих материалов (согласно п.44 Основ ценообразования)
Итого расходы	2429,00	**2 750,37**	**2 952,41**	**2 435,07**	**2 471,95**	**2 651,86**		
Прибыль		**21,09**		**18,51**	**18,96**	**13,26**		По п. 28 МУ
Налог для организаций с УСНО	18,00	**27,50**	**22,00**	**24,66**	**24,72**	**26,65**		В соответствии с НК РФ
Необходимая валовая выручка	**2 447,00**	**2 798,97**	**2 974,41**	**2 478,24**	**2 515,63**	**2 691,78**		
Полезный отпуск продукции	1343,66	**1 495,00**	**1 343,66**	**1 343,66**	**1 343,66**	**1 343,66**		
Тариф (руб/Гкал)	1807,75	***1 872,22***	***2 197,29***		***1 872,22***	***2 003,32***		
Рост тарифа		**100,00%**				***107,00%***		
Потери т/э		186,88		167,96	167,96	167,96		
Отпуск т/э в сеть	1850	1 719,25	1 850,00	1 545,21	1 545,21	1 545,21		
Удельный расход угля (кгнт/Гкал)		264,87		258,33	264,87	248,51		
Объем угля	384	455,38		399,17	409,28	384,00		Расчетно по удельному расходу топлива
Цена угля		2 882,11		2 948,58	2 882,11	3 048,29		Согласно отчетных данных по факту 1 полугодия 2014г. с применением индекса МЭР
Объем дров	226	115,48			115,48	103,79		Расчетно по удельному расходу топлива
Цена дров		562,89			562,89	562,89		В соответствии с представленными счет-фактурами с применением индекса МЭР
Удельный расход э/э		41,77	45,95	39,06	41,77	35,00		
Удельный расход воды		1,0		1,0	1,0	1,0		

Примечание

Расчеты по полугодиям приведены в годовых объемах